



# Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa

☎: +48 (22) 551-21-00, fax: +48 (22) 551-21-01;

<http://zmsp.bip.um.warszawa.pl>, e-mail: [zmsp@zmsp.warszawa.pl](mailto:zmsp@zmsp.warszawa.pl)

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Roboty budowlane

Dostawy

Usługi

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

#### I.1) OFICJALNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa ZARZĄD MIENIA SKARBU PAŃSTWA	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów <b>Helena GAJEWSKA MOŁO</b> <b>tel. (22) 551-21-40</b> <b>Aneta CZAPŁA tel. (22) 551-21-60</b> <b>Zbigniew MAŁKOWSKI tel. (22) 551-21-80</b>
Adres Pl. Starynkiewicza 7/9	Kod pocztowy 02-015
Miejscowość WARSZAWA	Województwo MAZOWIECKIE
Telefon 551-21-00	Faks 551-21-00
Poczta elektroniczna (e-mail) zmsp@zmsp.warszawa.pl	Adres internetowy (URL) <a href="http://zmsp.bip.um.warszawa.pl">http://zmsp.bip.um.warszawa.pl</a>

CZY ZAMÓWIENIE BYŁO PRZEDMIOTEM OGŁOSZENIA W BIULETYNIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH?

NIE

TAK

### SEKCJA II: TRYB I PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### PRZETARG NIEOGRANICZONY

##### II.1) RODZAJ ZAMÓWIENIA

Roboty budowlane

Dostawy

Usługi

##### II.2) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

Przetarg ograniczony

Negocjacje bez ogłoszenia

Z wolnej ręki

Aukcja elektroniczna

Zapytanie o cenę

Negocjacje z ogłoszeniem

## II.3) NOMENKLATURA

	<b>II.3.1) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)</b>
Główny przedmiot	<b>70000000-1</b>

## II.4) NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

ZM.NZP.221-06/13

### SUKCESYWNE WYKONANIE OPERATÓW SZACUNKOWYCH NA TERENIE M.ST.WARSZAWY

#### II.1.3) Opis przedmiotu zamówienia

##### Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywne wykonywanie operatów szacunkowych, w tym:
  - do 108 sztuk** operatów szacunkowych określających wartości nieruchomości gruntowych ( lub ich części ) będących przedmiotem użytkowania wieczystego dla potrzeb aktualizacji/ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie m.st. Warszawy o powierzchni nieprzekraczającej 10 000 m<sup>2</sup> - załącznik nr 1 do wzoru umowy.
  - do 12 sztuk** operatów szacunkowych określających wartości nieruchomości gruntowych ( lub ich części ) będących przedmiotem użytkowania wieczystego dla potrzeb aktualizacji/ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie m.st. Warszawy o powierzchni przekraczającej 10 000 m<sup>2</sup> - załącznik nr 1 do wzoru umowy.
  - do 75 sztuk** operatów szacunkowych wartości lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do wzoru umowy. wartość lokali dla celów związanych z ich sprzedażą najemcom wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku, wartość gruntu dla celów sprzedaży lub oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu,  
- wyliczenie udziałów w częściach wspólnych budynku i prawa do gruntu przynależnego budynkowi. - załącznik nr 2 do wzoru umowy.
  - do 3 sztuk** operatów szacunkowych wartości nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa określające wartość nieruchomości dla celów związanych z zaewidencjonowaniem na środki trwałe  
- załącznik nr 2 do wzoru umowy.
  - do 2 sztuk** operatów szacunkowych wartości nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa określające wartość nieruchomości dla celów związanych z zaewidencjonowaniem na środki trwałe nakładów  
-załącznik nr 2 do wzoru umowy.
2. Wykonawca wykona **w łącznej ilości do 200 sztuk operatów** szacunkowych, z zastrzeżeniem, że podana ilość nie jest obligatoryjna dla Zamawiającego.

#### SEKCJA III: ZAMÓWIENIE zostało udzielone firmie:

Nazwa wykonawcy Rzeczoznawstwo Majątkowe S.C. Marek Juszcak, Sylwia Juszcak, Maciej Juszcak Wycena Doradztwo	
Adres ul. Ołówkowa 1D m 56	Kod pocztowy 05-800
Miejscowość Pruszków	Województwo/Kraj Mazowieckie
Telefon (22) 7282010	Faks (22) 7282010
Poczta elektroniczna (e-mail) -----	Adres internetowy (URL) -----

DATA ZAMIESZCZENIA OGŁOSZENIA O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA W BZP POD NR : 138020 - 2013; data zamieszczenia:  
**09.04.2013**