

### Wykaz 1/N/2015 z dnia 05.02.2015 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518) przeznaczają się do oddania w najem nieruchomości w trybie przetargowym na okres 3 lat

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Pow. do oddania w najem (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )	Wadium (zł)
1	Skrzyneckiego 16	13 3-07-34 WA6M/00489231/8	232,10	działka o pow. 770 m <sup>2</sup> ogrodzona i utwardzona, zabudowana budynkiem jednopiętrowym, podpiwniczonym, z odłączonymi mediami	w projekcie mpzp teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dopuszczone usługi towarzyszące stanowiące odrębny budynek	biuro, handel, usługi	na czas określony do 3 lat	10,00	2 854,83 zł
2	Szaserów garaż nr 1	199 3-04-09	16,50	w szeregu 7 garaży z utwardzoną drogą dojazdową	w projekcie mpzp inne tereny zabudowane	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	12,50	253,69 zł
3	Szaserów garaż nr 5	199 3-04-09	17,70				na czas określony do 3 lat	12,50	272,14 zł
4	Senatorska 38	21/1 5-03-02	549,83 piwnica 1528,95 parter, I piętro, II piętro	budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem, wpisany do Rejestru Zabytków pod numerem 1255	brak mpzp	usługowo-biurowy	na czas określony do 3 lat	20,00 – piwnica 50,00 - parter, I piętro, II piętro	107 556,24 zł

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Oferty w formie „Ankiety przetargowej” należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa Pl. Starynkiewicza 7/9 do dnia 25.02.2015 r. do godz.16<sup>00</sup>.

Ankiety Przetargową można otrzymać w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa Pl. Starynkiewicza 7/9, pokój nr 322, III piętro.

Warunki przetargu zgodnie z Zawiadomieniem z dnia 05.02.2015 r.

Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do przetargu oraz unieważnienia przetargu w całości lub części.