

## WYKAZ Nr 9/N/2014 z dnia 23.05.2014 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przeznaczają się do oddania w najem lokal użytkowy w trybie przetargowym na okres 3 lat

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków Nr KW	Pow. do oddania w najem ( m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )	Wadium (zł)
1	Maślaków	2/5 1-12-10 WA2M/ 00409895/8	119,40	budynek drewniany jednopiętrowy podpiwniczony z instalacjami: elektryczną (zasilaną z sąsiedniego budynku) z.w . - hydrofor, c.o. - własny piec na opał stały, kan. - szambo	Brak mpzp. Tren rezerwatu „Las Kabacki”	na cele edukacyjne, turystyczne, kulturowe, rekreacyjne sportowe, kultu religijnego lub badań naukowych, każdorazowe dojście lub dojazd do budynku wymaga uzyskania zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie	na czas określony 3 lat	15,00	2202,93

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Oferty w formie „Ankiety przetargowej” należy składać w Sekretariacie Zarządu Mienia Skarbu Państwa Pl. Starynkiewicza 7/9 do dnia 13.06.2014 r. do godz.12<sup>00</sup>.

Ankiety Przetargową można otrzymać w pokoju nr 327 w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa Pl. Starynkiewicza 7/9.

Warunki przetargu zgodnie z Zawiadomieniem z dnia 23.05.2014 r.

Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do przetargu oraz unieważnienia przetargu w całości lub części.