

Wykaz 4/BP/2016 z dnia 25.05.2016 r.

**Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 t.j. z późn. zm.)
przeznacza się do oddania w najem nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki ewidencyjnej nr obrębu	Pow. użytkowa w m ²	Pow. drogi dojazdowej w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)	Stawka netto za 1m ² pow. drogi dojazdowej (zł/m ²)	Uwagi
1	Lewicka 13/15 stanowisko garaż. nr 1	35 1-01-19	8,32	10,28	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług	stan. garażowe do przechowywania pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00	1,00	
2	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 15	35 1-01-19	7,50	10,28				na czas określony do 3 lat	7,00	1,00	
3	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 22	35 1-01-19	4,40	10,28				na czas określony do 3 lat	7,00	1,00	
4	Lewicka 13/15 boks nr 2	35 1-01-19	5,10	-				boks motocyklowy	na czas określony do 3 lat	5,00	-
5	Pawia 30 boksy nr: 1, 2, 3, 4 i 7	33 6-02-04	4,17; 4,32; 4,26; 5,39 i 5,34	-	w piwnicy budynku mieszkalnego, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	pomieszczenie gospodarcze, magazyn	na czas określony do 3 lat	5,00	-	
6	Ciupagi 2 bl. III	25/2 4-05-11	80,93	-	lokal na parterze budynku mieszkalnego, inst. elektr. wod-kan, c.o.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi	na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku	na czas określony do 3 lat	10,00	-	
7	Powsińska 73 garaż nr 11	10/9 1-05-09	16,03	-	w szeregu 19 garaży z utwardzoną drogą dojazdową	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00	-	
8	Chłopickiego garaż nr 53	3/53 3-03-06	17,00	-	w szeregu 10 garaży	w projekcie mzp stanowiska postojowe	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 277 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 maja 2016 r.	na czas określony do 3 lat	3,56	-	
9	Makowska garaż nr 94	3/94 3-03-06	24,70	13,30	w szeregu 31 garaży	w projekcie mzp stanowiska postojowe	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 270 Wojewody Mazowieckiego z dnia 18 maja 2016 r.	na czas określony do 3 lat	3,69	1,11	

	Makowska garaż nr 160	3/14 3-03-06	19,00	-	w szeregu 71 garaży	w projekcie mzp droga	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 270 Wojewody Mazowieckiego z dnia 18 maja 2016 r.	na czas określony do 3 lat	3,60	-	
	Belwederska 44B garaż nr 1	16 5-06-17	15,34	-	na części podpiwniczenia budynku mieszkalnego, instalacje: elektryczna, z.w. i kan.	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 241 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 kwietnia 2016 r.	na czas określony do 3 lat	9,11	-	
	Belwederska 44B garaż nr 2	16 5-06-17	16,28	-	na części podpiwniczenia budynku mieszkalnego, instalacje: elektryczna, z.w. i kan.	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 241 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 kwietnia 2016 r.	na czas określony do 3 lat	9,11	-	
	Koźmiana 2 garaż nr 1	17 7-01-04	16,79	-	na parterze budynku mieszkalnego, instalacje: elektryczna i c.o.	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	wynając dotychczasowemu najemcy na podstawie Zarządzenia Nr 239 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 kwietnia 2016 r.	na czas określony do 3 lat	8,00	-	
10	Łużycka 2 m. 8	42 1-03-06	36,20	-	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 13.05.2016 r.	na czas określony do 3 lat	*)	-	
11	Lucerny 106 m. 4	15 i 16 3-11-24	50,02	-	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 27.04.2016 r.	na czas określony do 3 lat	*)	-	
12	Pańska 5 m. 56	10 5-03-08	36,38	-	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 27.04.2016 r.	na czas określony do 3 lat	*)	-	

1. Czynnosc płaćny za kaźdy mieřac z góry, w terminie do 10-tego dnia kaźdego mieřaca, w którym przypada termin płaćnořci.

2. Wysokořc czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usłóg konsumpcyjnych ogłařany przez GUS.

3. Oferty naleźy skłaćdać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa: Pl. Starynkiewicza 7/9, III piętro.

4. Poz. 1-7 wykaz aktualny jest do złoźenia pierwszej oferty.

*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalania stawek czynszu za 1 m² powierzchni uźytkowej w lokalach Skarbu Państwa