


## Wykaz 4/BP/2017

### nieruchomości do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	Powsińska 73 garaż nr 4	10/9 1-05-09 WA2M/00476448/0	15,81	w szeregu 19 garaży z utwardzoną drogą dojazdową	w projekcie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00
2	Markowska 18 a piwnica	19/2 4-14-05 WA3M/00207537/8	23,53	w piwnicy budynku wielorodzinnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi	pomieszczenie gospodarcze, magazyn	na czas określony do 3 lat	4,00
3	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 16	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	12,76 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	stanowisko garażowe do przechowywania pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa
4	Tarnowiecka 55	26 3-05-09 WA6M/00490207/1	503,17	zabudowana budynkiem niemieszkalnym dwupiętrowym, podpiwniczonym z użytkowym poddaszem, instalacje do wymiany, media odłączone	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	wynajęcie lokalu na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla otoczenia	na czas określony do 3 lat	10,76

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Oferty należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa: ul. Prosta 69, V piętro, pokój 533.
4. Pozycje nr 1 - 4 wykazu są aktualne do czasu złożenia pierwszej oferty.

p.o. DYREKTORA  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
  
Edyta Szostak