

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Ekspertyza techniczna dotycząca ustalenia rodzaju i rozmiaru pęknięć rys w ścianach nośnych oraz słupach w budynkach Skarbu Państwa celem wykonania robót remontowych naprawczych
ADRES INWESTYCJI : ul. Ciupagi 2 bud.II Warszawa
INWESTOR : Miasto Stołeczne Warszawa
ADRES INWESTORA : Pl Bankowy 3/5; 00-950 Warszawa ; Zarząd Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69; 0-838 Warszawa
DATA OPRACOWANIA : II kwartał 2019r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
II kwartał 2019r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty wewnętrzne			
1	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (2,0*2+1,0)*0,25	m ²		
			m ²	1,250	
				RAZEM	1,250
3	KNR 4-01 d.1 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł - ościeżnica z odzysku	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01 d.1 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej poz.2	m ²		
			m ²	1,250	
				RAZEM	1,250
5	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) (2,0*2+1,0)*0,30*2	m ²		
			m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
6	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.5	m ²		
			m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Roboty zewnętrzne			
2.1		Wypełnienie wnęki pod naprawionym pęknięciem ściany			
7	KNR 4-01 d.2.1 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 1,245*0,63*0,25	m ³		
	elewacja zachodnia		m ³	0,196	
				RAZEM	0,196
8	ZKNR C-2 d.2.1 0702-03	Wykonanie podłewek o gr. 50 mm - wypełnienie zaprawą niskokurczową samorozlewną klasy R4 górną warstwę murku 0,63*0,25	m ²		
			m ²	0,158	
				RAZEM	0,158
2.2		Naprawa rys			
9	KNR AT-27 d.2.2 0105-03	Ręczne rozkucie rysy - poszerzenie rysy	m		
	elewacja zachodnia	1,95+1,0+1,20	m	4,150	
	elewacja północna	0,90+1,20+1,80	m	3,900	
	elewacja frontowa (wschodnia)	0,60+1,60+0,45+0,40+1,55+0,65+1,25+0,45+1,45+0,44+1,35+1,70+0,50+0,70+0,65+1,30+0,70+0,80+1,20*2+0,75+0,9+0,60+1,80	m	22,990	
				RAZEM	31,040
10	KNR AT-27 d.2.2 0103-05	Gruntowanie ręczne poz.9*0,50	m ²		
			m ²	15,520	
				RAZEM	15,520
11	ZKNR C-2 d.2.2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe poz.9	m		
			m	31,040	
				RAZEM	31,040
12	KNR AT-27 d.2.2 0101-12	Reprofilacja spoin w murach mieszanych poz.10	m ²		
			m ²	15,520	
				RAZEM	15,520
2.3		Naprawa złuszczonych tynków			
13	KNR AT-27 d.2.3 0101-10	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni	m ²		
	elewacja frontowa (wschodnia)	(0,60+0,95+1,40+0,80+0,90)*0,50	m ²	2,325	
	elewacja północna	1,30*0,50	m ²	0,650	
				RAZEM	2,975
14	KNR AT-27 d.2.3 0103-05	Gruntowanie ręczne poz.13	m ²		
			m ²	2,975	
				RAZEM	2,975
15	KNR AT-40 d.2.3 0306-01	Tynki wygładzające na ścianach nakładane ręcznie gr. do 4 mm poz.13	m ²		
			m ²	2,975	
				RAZEM	2,975

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.4					
Naprawa odspojonych tynków spodu płyt balkonowych					
16	KNR AT-40	Skucie zmurszałego tynku Tynk niezmurszały.	m ²		
d.2.4	0104-01 z.sz. 4.	2,41*1,0*2 <balkony> * 50%< powierzchni balkonów>	m ²	2,410	
				RAZEM	2,410
17	ZKNR C-2	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		
d.2.4	0116-01	poz.16	m ²	2,410	
				RAZEM	2,410
18	ZKNR C-2	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach	m ²		
d.2.4	0105-08	poz.16	m ²	2,410	
				RAZEM	2,410
19	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikatowo-silikonowych na gotowym podłożu. ziarno 1,5 mm	m ²		
d.2.4	0116-03	poz.16	m ²	2,410	
				RAZEM	2,410
2.5					
Naprawa włoskowatych spękań tynków					
20	KNR AT-27	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni	m ²		
d.2.5	0101-10	<gzymy> (2,35*2+2,40*3+4,85*10)*0,35	m ²	21,140	
	elewacja frontowa (wschodnia)	2,35*0,60+1,0*1,0*8	m ²	9,410	
	elewacja zachodnia	2,0	m ²	2,000	
	elewacja północna	1,80*0,50	m ²	0,900	
				RAZEM	33,450
21	ZKNR C-2	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		
d.2.5	0116-01	poz.20	m ²	33,450	
				RAZEM	33,450
22	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikatowo-silikonowych na gotowym podłożu. ziarno 1,5 mm	m ²		
d.2.5	0116-03	poz.20	m ²	33,450	
				RAZEM	33,450
2.6					
Malowanie elewacji					
23	ZKNR C-1	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową	m ²		
d.2.6	0114-06	(5,28+2,35+2,40+4,85*2+2,4+4,85*2+2,40+4,85)*8,20	m ²	320,456	
	elewacja frontowa (wschodnia)	(7,88+9,96+9,92+4,62)*1,075	m ²	34,808	
	elewacja zachodnia	43,90*8,20	m ²	359,980	
	elewacja północna	(16,07*3+19,90*3)*1,20 < spody płyt balkonowych>	m ²	129,492	
		5,26*8,20	m ²	43,132	
		-1,35*2,47*(15+3)	m ²	-60,021	
		<ościeża> [(1,35*2+2,47)*(15+3)]*0,15	m ²	13,959	
				RAZEM	841,806
24	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien i drzwi balkonowych folią	m ²		
d.2.6	0103-02	1,35*2,47*15+0,75*0,85*15+1,68*1,35*9+2,39*0,91*6	m ²	93,041	
	elewacja frontowa (wschodnia)	1,35*2,47*3+1,68*1,35*24+0,90*1,20*21+0,93*2,20*18	m ²	123,944	
	elewacja zachodnia	1,68*1,35+0,75*0,85*3+0,90*1,35*3+0,78*1,87*3	m ²	12,201	
	elewacja północna				
				RAZEM	229,186
2.7					
Rusztowanie					
25	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 9.5 m - ekstrapolacja	m ²		
d.2.7	1604-01/02	45,0*9,50*2+11,10*8,5	m ²	949,350	
				RAZEM	949,350
26	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.2.7	1614-04	10*1,50	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
27	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m ²		
d.2.7	1613-01	poz.25	m ²	949,350	
				RAZEM	949,350

przedmiar_Roboty remontowo- naprawcze budynku mieszkalnego przy ul Ciupagi 2 bud II .ath
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	NNRNKB d.2.7 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.25	m ² m ²	 949,350	
				RAZEM	949,350
29	KNR 2-02 r. d.2.7 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:23,24)			
30	KNR 2-02 r. d.2.7 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22)			
2.8		Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórek wewnętrznych i prac renowacyjnych na zewnątrz			
31	KNR 4-01 d.2.8 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km 5	m ³ m ³	 5,000	
				RAZEM	5,000
32	kalk. własna d.2.8	Opłata za składowanie i utylizację gruzu poz.31	m ³ m ³	 5,000	
				RAZEM	5,000