

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien wraz z pracami towarzyszącymi.
ADRES INWESTYCJI : Warszawa; ul. Korkowa 163 mieszkanie nr 9 (mieszkanie zlokalizowane na 1 piętrze)
INWESTOR : Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ADRES INWESTORA : 00-838 Warszawa ul. Prosta 69
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 26.07.2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ W MIEJSCU PROWADZENIA PRAC.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.07.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

WYMIANA OKIEN W MIESZKANIU PRZY ULICY KORKOWEJ 163 MIESZKANIE NUMER 9 NA WARSZAWSKIM WAWRZE. MIESZKANIE NA 1 PIĘTRZE. OKNA DREWNIANE W STANIE BARDZO ZŁYM, PODOKIENNIKI WEWNĘTRZNE Z LASTRYKA. PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE Z BLACHY POWLEKANEJ W STANIE DOBRYM - NIE PODLEGAJĄ WYMIANIE. OKNA NALAŻY WYMIENIĆ NA OKNA ZGODNE Z PODANYMI PARAMETRAMI I SZKICAMI. PODOKIENNIKI WEWNĘTRZNE NALEŻY WYMIENIĆ NA NOWE Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO W KOLORZE BIAŁYM. PO WYMIANIE OKIEN I WYKONANIU NAPRAW GLIFY WEWNĘTRZNE POMALOWAĆ FARBĄ EMULSYJNĄ W KOLORACH ZBLIZONYCH DO ISTNIEJĄCYCH. GLIFY ZEWNĘTRZE OCIEPLONE WYKOŃCZONE SAIDINGIEM - ZALECA SIĘ UWAŻNY MONTAŻ BEZ USZKADZANIA GLIFÓW ZEWNĘTRZNYCH - W PRZYPADKU USZKODZENIA ODTWORZYĆ POWIERZCHNIĘ DO STANU ZASTANEGO. GLIFY WEWNĘTRZNE Z TYNKU CEMENTOWO-WAPIENNEGO KAT. III GIPSOWANE (DO MALOWANIA)

PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NATERENIE PROWADZONYCH PRAC ORAZ POMIARU STOLARKI I PODOKIENNIKÓW Z NATURY.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|---|--|----------------|---------|--------|
| Wymiana okien wraz z pracami towarzyszącymi. | | | | | |
| 1 | KNR-W 4-01 1216-01 | Zabezpieczenie podłóg folią | m ² | | |
| | | 15.000 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 2 | KNR 4-01 0354-12 | Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko | m | | |
| | | 1.68*3 | m | 5.040 | |
| | | | | RAZEM | 5.040 |
| 3 | KNR 0-19 0929-10 | Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - Okna w kolorze białym, podział okien zgodny z podziałem okien zdemontowanych, okna o współczynniku maksymalnym U=1,1 W/m2K, w systemie ALUPLAST 4000 STD lub równoważnym, szyba 4/16Ar/4Tf Ug=1,1, okucia ROTO NT lub równoważne, uszczelki czarne, nawiewniki ciśnieniowe (1.53*1.53)*3 | m ² | | |
| | | | m ² | 7.023 | |
| | | | | RAZEM | 7.023 |
| 4 | NNRNKB 202 2143-02 | (z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym - Podokienniki z konglomeratu kamiennego o szerokości 33 cm w kolorze białym o grubości 4 cm z wyoblonymi krawędziami. | m | | |
| | | 1.68*3 | m | 5.040 | |
| | | | | RAZEM | 5.040 |
| 5 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - glify okienne wewnętrzne | m ² | | |
| | | (1.53+1.53*2)*3*0.22 | m ² | 3.029 | |
| | | | | RAZEM | 3.029 |
| 6 | KNR 4-04 1105-01 1105-02 wycena indywidualna | Transport gruzu i złomu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 15 km z uwzględnieniem kosztów utylizacji | m ³ | | |
| | | (7.023)*0.10+5.04*0.33*0.04 | m ³ | 0.769 | |
| | | | | RAZEM | 0.769 |