

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien i drzwi balkonowych wraz z pracami towarzyszącymi.
ADRES INWESTYCJI : Warszawa; ul. Augustówka 4 mieszkanie nr 3 (mieszkanie zlokalizowane na wysokim parterze)
INWESTOR : Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ADRES INWESTORA : 00-838 Warszawa ul. Prosta 69
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 26.07.2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ W MIEJSCU PROWADZENIA PRAC.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.07.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

WYMIANA OKIEN W MIESZKANIU PRZY ULICY AUGUSTÓWKA 4 MIESZKANIE NUMER 3 NA WARSZAWSKIM WILANOWIE. MIESZKANIE NA WYSOKIM PARTERZE. OKNA PVC W STANIE ZŁYM, PODOKIENNIKI WEWNĘTRZNE Z LASTRYKA. PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE Z PŁYTEK CERAMICZNYCH - DO SKUCIA. OKNA I DRZWI BALKONOWE NALAŻY WYMIENIĆ NA OKNA ZGODNE Z PODANYMI PARAMETRAMI I SZKICAMI. PODOKIENNIKI WEWNĘTRZNE NALEŻY WYMIENIĆ NA NOWE Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO W KOLORZE BIAŁYM. PODOKIENNIK ZEWNĘTRZNE DO WYMIANY NA PODOKIENNIKI Z BLACHY OCYNKOWANEJ POWLEKANEJ O GRUBOŚCI 0,7 MM (KOLOR DO USTALENIA Z OKATOREM). PO WYMIANIE OKIEN I WYKONANIU NAPRAW GLIFY WEWNĘTRZNE POMALOWAĆ FARBĄ EMULSYJNĄ W KOLORACH ZBLIZONYCH DO ISTNIEJĄCYCH. GLIFY ZEWNĘTRZE OCIEPŁONE WYKOŃCZONE TYNKIEM MINERALNYM MALOWANYM NA SZARO - ZALECA SIĘ UWAŻNY MONTAŻ BEZ USZKADZANIA GLIFÓW ZEWNĘTRZNYCH - W PRZYPADKU USZKODZENIA ODTWORZYĆ POWIERZCHNIĘ DO STANU ZASTANEGO. GLIFY WEWNĘTRZNE Z TYNKU CEMENTOWO-WAPIENNEGO KAT. III (DO MALOWANIA)

PRZED PRYZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NATERENIE PROWADZONYCH PRAC ORAZ POMIARU STOLARKI I PODOKIENNIKÓW Z NATURY.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien i drzwi balkonowych wraz z pracami towarzyszącymi.					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 5.000	m ² m ²	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 0.65+1.28	m m	 1.930	 1.930
				RAZEM	1.930
3	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - parapet zewnętrzny z płytek ceramicznych (0.60+1.20)*0.25	m ² m ²	 0.450	 0.450
				RAZEM	0.450
4	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m ² - Okna w kolorze białym, podział okien zgodny z podziałem okien zdemontowanych, okna o współczynniku maksymalnym U=1,1 W/m ² K, w systemie ALUPLAST 4000 STD lub równoważnym, szyba 4/16Ar/4Tf Ug=1,1, okucia ROTO NT lub równoważne, uszczelki czarne, nawiewniki ciśnieniowe (1.45*1.17)*1	m ² m ²	 1.697	 1.697
				RAZEM	1.697
5	KNR 0-19 0929-03	- Okna w kolorze białym, podział okien zgodny z podziałem okien zdemontowanych, okna o współczynniku maksymalnym U=1,1 W/m ² K, w systemie ALUPLAST 4000 STD lub równoważnym, szyba 4/16Ar/4Tf Ug=1,1, okucia ROTO NT lub równoważne, uszczelki czarne, nawiewniki ciśnieniowe (1.45*0.58)*1.00	m ² m ²	 0.841	 0.841
				RAZEM	0.841
6	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV- Drzwi balkonowe w kolorze białym, podział okien zgodny z podziałem drzwi zdemontowanych, drzwi o współczynniku maksymalnym U=1,1 W/m ² K, w systemie ALUPLAST 4000 STD lub równoważnym, szyba 4/16Ar/4Tf Ug=1,1, okucia ROTO NT lub równoważne, uszczelki czarne, nawiewniki ciśnieniowe 0.86*2.28	m ² m ²	 1.961	 1.961
				RAZEM	1.961
7	NNRNKB 202 2143-03	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym - Podokienniki z konglomeratu kamiennego o szerokości 37 cm w kolorze białym o grubości 4 cm z wyoblonymi krawędziami. 0.65+1.28	m m	 1.930	 1.930
				RAZEM	1.930
8	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (0.60+1.20)*0.25	m ² m ²	 0.450	 0.450
				RAZEM	0.450
9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej grubości 0,7 mm (kolor uzgodnić z lokatorem) o szerokości w rozwinięciu 35 cm (0.60+1.20)*0.35	m ² m ²	 0.630	 0.630
				RAZEM	0.630
10	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - gify okienne wewnętrzne (1.45+0.58+0.86+1.17+1.45+0.95+0.95)*0.23	m ² m ²	 1.704	 1.704
				RAZEM	1.704
11	KNR 4-04 1105-01 1105-02 wycena indywidualna	Transport gruzu i złomu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 15 km z uwzględnieniem kosztów utylizacji (1.697+0.841+1.961)*0.10+1.93*0.37*0.04+0.45*0.02	m ³ m ³	 0.487	 0.487
				RAZEM	0.487