

## Wykaz Nr 8/P/2019 z dnia 20.12.2019 r .

### nieruchomości do oddania w najem w trybie przetargowym

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )	Wadium (w zł)
1	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 1	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	8,32 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	85,00
2	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 12	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	8,91 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	90,00
3	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 13	36 1-01-19 WA2M/00186439/4	9,09 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	92,00
4	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 15	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	7,50 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	78,00
5	Lewicka 13/15 stan. garaż. nr 22	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	4,40 stan. garaż. 10,28 droga dojazdowa	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00 stan. garaż. 1,00 droga dojazdowa	51,00
6	Lewicka 13/15 boks nr 2	35 1-01-19 WA1M/0030154/7	5,10	w hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektr.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	boks motocyklowy	na czas określony do 3 lat	7,00	44,00
7	Lewicka 13/15 lokal użytkowy	35 1-01-19 WA1M/0030154/7	112,40	na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, instalacje: elektr., wod.- kan. i c.o.	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku i otoczenia	na czas określony do 3 lat	50,00	6913,00

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS

3. Stawka bazowa czynszu za garaż została wyliczona zgodnie z Zarządzeniem Nr 58/2009\* Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej w garażach Skarbu Państwa.

Oferty w formie „Ankiety przetargowej” należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelaria, do dnia 13.01.2020 r. do godz. 16.00. Ankiety Przetargową można pobrać ze strony internetowej [zmsp.bip.um.warszawa.pl](http://zmsp.bip.um.warszawa.pl). Warunki przetargu zgodnie z Zawiadomieniem z dnia 23.12.2019 r. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do przetargu oraz unieważnienia przetargu w całości lub w części.

Głównie wywieszono dn. 23.12.2019.

na okres 21 dni do 13.01.2020.

Zdjęto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Morawska - Sochacka