

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. INFORMACJE PODSTAWOWE

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na legalizacji istniejącego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Biruty 18 w Warszawie na działce nr ew. 19 z obrębem 4-10-11.

1.1 ZAMAWIAJĄCY

Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ul. Prosta 69
00 – 838 Warszawa

1.2 LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Biruty 18 zlokalizowany jest na działce nr 19, obręb ewidencyjnym nr 41011. Właścicielem działki jest Skarb Państwa. Budynek posiada dwie kondygnacje naziemne i jedną kondygnację podziemną.

Parametry techniczne budynku:

- Ilość kondygnacji naziemnych: 2
- Ilość kondygnacji podziemnych: 1
- Powierzchnia zabudowy: 223,00 m²
- Kubatura: 1338,00 m³
- Ilość lokali: 9

Istniejące przyłącze wodociągowego DN25 do budynku prowadzone jest na:

- działce nr 70/1, obręb ewidencyjny nr 41012, własność miasto st. Warszawa.
- działce 34/3, obręb ewidencyjny nr 41011, własność miasto st. Warszawa.
- działce nr 17, obręb ewidencyjny nr 41011, własność miasto st. Warszawa.
- działce nr 19, obręb ewidencyjny nr 41011, własność Skarb Państwa.

Na przyłączy wodociągowym została zainstalowana skrzynka z zasuwą domową. Zasuwa zlokalizowana jest w pasie zieleni na działce nr 70/1, obręb ewidencyjny nr 41012.

Brak danych odnośnie istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku.

2. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac w zakresie przyłącza wodociągowego:

1. Udokumentowanie, poprzez aktualizację mapy zasadniczej istnienia przewodu wodociągowego, po wykonaniu inwentaryzacji stanu istniejącego.
2. Odkopanie przyłącza w miejscach wyznaczonych przez osobę pełniącą nadzór techniczny z ramienia Spółki MPWiK.
3. Wykonaniu prawidłowego podejścia pod wodomierz główny oraz zamontowanie zaworu antyskażeniowego, za zaworem za wodomierzem głównym, na instalacji wewnętrznej, zgodnie z aktualnymi wytycznymi Spółki MPWiK opublikowanymi na stronie internetowej ([link-https://www.mpwik.com.pl/view/wytyczne-dla-projektantow](https://www.mpwik.com.pl/view/wytyczne-dla-projektantow)).
6. Sprawdzenie stanu technicznego zasuw na istniejącym przyłączy.
5. Przygotowanie dokumentacji powykonawczej obejmującej:
 - Protokół kontroli i odbioru technicznego przyłącza wodociągowego w pięciu egzemplarzach;
 - Szkice przyłącza wodociągowego w trzech egzemplarzach;
 - Podejście pod wodomierz w trzech egzemplarzach.
6. Skompletowanie dokumentów do odbioru.
7. Przed zasypaniem odkrywek, zgłoszenie odbioru do osoby pełniącej nadzór techniczny w Spółce przy ul. Brukselskiej 21, pokój B217b, tel.: 22 445 71 84.
8. Uzyskanie i dostarczenie pozytywnego wyniku prób bakteriologicznych wody pobranej wyłącznie przez pracownika akredytowanego laboratorium z przyłącza wodociągowego (ważność badań 10 dni od dnia poboru próbki przed założeniem wodomierza).
9. Przekazanie Inwestorowi pełnej dokumentacji do podpisania z MPWiK umowy o świadczenie usług poprzez ww. przyłącze.

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac w zakresie przyłącza kanalizacyjnego:

1. Udokumentowanie, poprzez aktualizację mapy zasadniczej istnienia przewodu kanalizacyjnego, po wykonaniu inwentaryzacji stanu istniejącego.
2. Wykonania nagrania utrwalonego na nośniku elektronicznym oraz protokołu z inspekcji telewizyjnej (monitoringu) przyłącza kanalizacyjnego.
3. Przygotowanie dokumentacji powykonawczej obejmującej:
 - Protokół kontroli i odbioru technicznego przyłącza kanalizacyjnego w pięciu egzemplarzach;
 - Szkice przyłącza kanalizacyjnego w trzech egzemplarzach.
4. Po skompletowaniu dokumentów, zgłoszenie odbioru do osoby pełniącej nadzór techniczny w Spółce przy ul. Brukselskiej 21, pokój B217b, tel.: 22 445 71 84
5. Przekazanie Inwestorowi pełnej dokumentacji do podpisania z MPWiK umowy o świadczenie usług poprzez ww. przyłącze.

3. DODATKOWE WYMAGANIA

- Wystąpienie do Zamawiającego o wydanie pełnomocnictwa w celu uzyskania dokumentów potrzebnych do wykonania zadania.
- Uzyskania potrzebnych zgód na wykonanie potrzebnych prac na działkach nienależących do Skarbu Państwa.
- Wystąpienie o wydanie mapy zasadniczej.
- Zgłoszenie odbioru do osoby pełniącej nadzór techniczny w Spółce MPWiK.

4. ZAŁĄCZNIKI

- Mapa

