

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2 Roboty na placu budowy
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45312310-3 Ochrona odgromowaNAZWA INWESTYCJI : Remont kominów w budynku mieszkalnym przy ul. Bysławskiej 20 w Warszawie
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Bysławska 20
INWESTOR : Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ADRES INWESTORA : 00-838 Warszawa ul. Prosta 69
BRANŻA : ogólnobudowlanaSPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 25.06.2020

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWA
NY PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚ
CI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLO
GII WYKONANIA ROBÓT.

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ W MIEJSCU PROWADZENIA PRAC.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.06.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont kominów i wymiana instalacji odgromowej w budynku mieszkalnym przy ul. Bysławskiej 20 w Warszawie					
1	45113000-2	Roboty przygotowawcze			
d.1	KNR-W 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 4 m - komunikacja na dach 1.00	kol. kol.	 1.000	
				RAZEM	1.000
d.1	KNR-W 2-02 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 8 m - do wykonania prac kominu spalinowego 1.00	kol. kol.	 1.000	
				RAZEM	1.000
d.1	KNP 02 0318-04.01	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - przygotowanie słupów - siatka metalowa 4.000	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
d.1	KNP 02 0318-04.03	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie przęsł i siatki - siatka metalowa 8.000	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
d.1	KNP 02 0318-04.04	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - siatka metalowa 8.000	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
d.1	KNR-W 2-02 0609-05 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome na sucho - jedna warstwa - zabezpieczenie połaci dachowej przed uszkodzeniem w czasie prac remontowych kominów (2.40*2+0.40*2)*1.00 (0.64+0.58+0.58)*1.00	m ² m ² m ²	 5.600 1.800	
				RAZEM	7.400
2	45261900-3	Remont kominów			
d.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 2.45*0.45	m ² m ²	 1.103	
				RAZEM	1.103
d.2	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 2.40*0.90*0.40	m ³ m ³	 0.864	
				RAZEM	0.864
d.2	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł - odtworzenie kominu murowanego 2.40*0.90*0.40	m ³ m ³	 0.864	
				RAZEM	0.864
d.2	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - odtworzenie czapki kominowej 2.45*0.45 0.69*0.53	m ² m ² m ²	 1.103 0.366	
				RAZEM	1.469
d.2	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 15 km 0.864+1.103*0.07	m ³ m ³	 0.941	
				RAZEM	0.941
d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie kominów płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70 gr 4 cm (2.40+0.40)*2*0.90	m ² m ²	 5.040	
				RAZEM	5.040
d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian kominów płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na kominach (2.40+0.40)*2*0.90 (0.64+0.58+0.58)*3.80+0.64*1.00	m ² m ² m ²	 5.040 7.480	
				RAZEM	12.520
d.2	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0.90*4.00 3.80*2+1.00*2	m m m	 3.600 9.600	
				RAZEM	13.200
d.2	KNR 0-33 0128-01 analogia	Malowanie ścian bocznych kominów farbą silikonową w kolorze białym 0.90*4.00 3.80*2+1.00*2	m ² m ² m ²	 3.600 9.600	
				RAZEM	13.200
d.2	KNR-W 4-01 0324-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych na kominach (kratki 14x14 cm ze stali nierdzewnej)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.000	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
17	KNR-W 2-02 d.2 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka czapek kominowych (2.45+0.07+0.07)*(0.45+0.07+0.07) (0.69+0.07+0.07)*(0.53+0.07+0.07)	m ² m ² m ²	 1.528 0.556	
				RAZEM	2.084
18	KNR-W 2-02 d.2 0514-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka kominowa (wydra) przy połaci dachu (2.48+0.48)*2*0.25 (0.72+0.66)*2*0.25	m ² m ² m ²	 1.480 0.690	
				RAZEM	2.170
3	45312310-3	Instalacja odgromowa - wymiana			
19	KNR 4-03 d.3 0702-06	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym blachą 30.000/0.60	szt. szt.	 50.000	
				RAZEM	50.000
20	KNR 4-03 d.3 0706-04	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach stromych na uprzednio przygotowanej konstrukcji 14.00+4.00*4	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
21	KNR 4-03 d.3 0711-04	Wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na ścianie - połączenie odgromówki prowadzonej na dachu z odgromówką na ścinach budynku 4.000	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
22	KNR 5-08 d.3 0622-05	Montaż typowych iglic IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami - montaż na kominie 1.000	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 5-08 d.3 0902-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy 1.000	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 5-08 d.3 0902-04	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uziemienia - każdy następny 4.000	pomiar pomiar	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze				0.00
2	Remont kominów				0.00
3	Instalacja odgromowa - wymiana				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł