

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2 Roboty na placu budowy
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachówNAZWA INWESTYCJI : Remont kominów w budynku przy ul. Nowy Świat 23 w Warszawie
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Nowy Świat 23
INWESTOR : Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ADRES INWESTORA : 00-838 Warszawa ul. Prosta 69
BRANŻA : ogólnobudowlanaSPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 25.06.2020

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ W MIEJSCU PROWADZENIA PRAC.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.06.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont kominów w budynku przy ul. Nowy Świat 23 w Warszawie					
1	45113000-2	Roboty przygotowawcze			
1	KNR-W 2-02 d.1 1609-03	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 20 m - komunikacja na dach 3.00*1.00*16.00	m ² m ²		
				48.000	
				RAZEM	48.000
2	KNR 19-01 d.1 0430-01	Zastawy zabezpieczające na dachu 10.000	m m		
				10.000	
				RAZEM	10.000
3	KNR 19-01 d.1 0430-02	Pomosty poziome na dachu 3.00*1.00*16.00	m ² m ²		
				48.000	
				RAZEM	48.000
4	KNR 19-01 d.1 0430-03	Pomosty pochyłe na dachu 8.000	m ² m ²		
				8.000	
				RAZEM	8.000
5	KNR-W 4-01 d.1 0433-03	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m 2.000	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNP 02 d.1 0318-04.01	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - przygotowanie słupów - siatka metalowa 8.000	szt. szt.		
				8.000	
				RAZEM	8.000
7	KNP 02 d.1 0318-04.03	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie pręseł i siatki - siatka metalowa 16.000	m m		
				16.000	
				RAZEM	16.000
8	KNP 02 d.1 0318-04.04	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - siatka metalowa 16.000	m m		
				16.000	
				RAZEM	16.000
9	KNR-W 2-02 d.1 0609-05 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt piłśniowych porowatych poziome na sucho - jedna warstwa - zabezpieczenie połączenia dachowej przed uszkodzeniem w czasie prac remontowych kominów (5.24+0.65)*2.00*0.80 (5.24+0.85)*2.00*0.80 (3.80+0.65)*2.00*0.80	m ² m ² m ² m ²		
				9.424	
				9.744	
				7.120	
				RAZEM	26.288
2	45261900-3	Remont kominów			
10	KNR-W 4-01 d.2 0701-08 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie odparzonych tynków na kominach (5.24+0.65)*1.65 (5.24+0.85)*1.95 (3.80+0.65)*1.60	m ² m ² m ² m ²		
				9.719	
				11.876	
				7.120	
				RAZEM	28.715
11	KNR 0-17 d.2 2608-03	Gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie - powierzchnie boczne i czapki kominów 28.715 13.969	m ² m ² m ²		
				28.715	
				13.969	
				RAZEM	42.684
12	KNR 4-01 d.2 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - uzupełnienia i naprawy czapek kominowych 5.54*0.85 5.54*1.05 4.05*0.85	m ² m ² m ² m ²		
				4.709	
				5.817	
				3.443	
				RAZEM	13.969
13	KNR 4-01 d.2 0735-09	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym - uzupełnienie tynków na kominach poz.10	m ² m ²		
				28.715	
				RAZEM	28.715
14	KNR 4-04 d.2 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 15 km 28.715*0.03	m ³ m ³		
				0.861	
				RAZEM	0.861
15	KNR 0-17 d.2 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na kominach poz.10	m ² m ²		
				28.715	
				RAZEM	28.715
16	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.65*6+1.95*6+1.60*4	m	28.000	
				RAZEM	28.000
17	KNR 0-33 d.2 0128-01 analogia	Malowanie ścian bocznych kominów farbą silikonową w kolorze białym poz. 15	m ² m ²	 28.715	
				RAZEM	28.715
18	KNR-W 4-01 d.2 0324-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych na kominach (kratki 14x14 cm ze stali nierdzewnej) 20.000+4.00+24.00	szt. szt.	 48.000	
				RAZEM	48.000
19	KNR-W 2-02 d.2 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka czapek kominowych 13.969	m ² m ²	 13.969	
				RAZEM	13.969
20	KNR-W 2-02 d.2 0514-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka kominowa (wydra) przy połaci dachu (5.24+0.65)*2*1.30*0.25 (5.24+0.85)*2*1.30*0.25 (3.80+0.65)*2*1.30*0.25	m ² m ² m ²	 3.829 3.959 2.893	
				RAZEM	10.681

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze				0.00
2	Remont kominów				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł