



- UWAGI:**
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
 - Wszystkie wymiary liniowe podawane są w centymetrach a kąty wysokościowe w metrach. Wymiary elementów istniejących w stanie wykonanym, wymiary elementów nowych w stanie surowym. Wymiary "≈" są przybliżone lub wynikowe
– należy się stosować do wskazań tekstowych na rysunku. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W przypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy pomiędzy projektem a stanem faktycznym, wykonawca jest zobowiązany przekazać tę informację projektantowi.
 - Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą biegnącą koordynacją międzybranżową.
 - Wszystkie elementy nośne i konstrukcyjne mogą być wykonywane wyłącznie wg projektu konstrukcyjnego zatwierdzonego do wykonania. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich robót budowlanych wg uznanych reguł sztuki budowlanej oraz wg najnowszego stanu wiedzy technicznej z zachowaniem przepisów Prawa Budowlanego, Polskich Norm oraz wytycznych technicznych producentów. Za prawidłowość wykonania odpowiada wykonawca.
 - Wykonanie jakichkolwiek bruzd i przebieg w elementach konstrukcyjnych może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody konstruktora. Wymiary elementów konstrukcyjnych są obowiązujące jedynie wg planów szalunkowych i zbrojeniowych. Prace wyburzeniowe powinny być prowadzone pod kierownictwem osoby posiadającej stosowne uprawnienia oraz pod nadzorem projektanta. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek usterek budowlanych należy natychmiast przerwać prace i powiadomić projektanta sprawującego nadzór.
W grubości warstw podłogowych zawarto jest grubość posadzki.
 - W sprawach nie określonych w dokumentacji obowiązują:
– Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.
– Polskie Normy (PN).
– Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty ITB.
– Instrukcje, wytyczne i warunki producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
– Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
 - Zastosowane elementy i urządzenia, jak też materiały i elementy budowlane oraz instalacyjne powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.
 - Na podstawie niniejszego planu w uzasadnionych przypadkach należy sporządzić przez uprawnionych projektantów plany warsztatowe.
 - Sporządzanie planów warsztatowych musi nastąpić przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót budowlanych i montażowych.
 - Plany warsztatowe powinny zatać wykonawca:
– po dokonaniu szczegółowych pomiarów sprawdzających część lub całość konstrukcji żelbetowej;
– po dokonaniu niezbędnych wizji lokalnych i sprawdzeń robót zrealizowanych;
– po skoordynowaniu technologii i specyfikacji wykonanie robót danej branży z technologią i sposobem wykonania pozostałych branż;
– po dokonaniu obliczeń statycznych sprawdzających wymiary i sposoby mocowania elementów do konstrukcji żelbetowych, wsporczych stalowych i wzajemnie między sobą;
 - Przed rozpoczęciem prac Architektowi należy przedstawić do uzgodnienia i akceptacji:
– plany warsztatowe wraz z technologią wykonania;
– próbki materiałów do fabrykacji i montażu;
– próbki kolorystyki w tym poszczególnych elementów i urządzeń widocznych.
 - Zastosowane elementy wykonane jak i roboty przygotowawcze, wykonawcze i montażowe wykonane bez aprobaty Architekta lub bez uzgodnień przez Architekta planów warsztatowych właściwych danemu zakresowi robót mogą zostać niedobre i poddane rozbiórce na odpowiedzialność wykonawcy.
 - Prowadzenie prac budowlanych, odbiorów częściowych i całłościowych danych zakresów robót wyłącznie na podstawie niniejszego planu bez uzgodnienia i zatwierdzonego przez Architekta planu warsztatowego jest zabronione.
 - Wykonanie poszczególnych elementów należy poprzedzić szczegółowymi pomiarami miejsca ich wybudowania.

ARCHITRAW			
BARBARA ODOLCZYK			
ul. D. Siedzikówny "Inki" 10/1, 01-449 Warszawa, tel. (+48) 501.687.936			
Projekt	Projekt budowlany remontu budynku zaplecza technicznego nr 1 teatru Ateneum		
Adres	00-378 Warszawa, ul. Jaracza 4		
Inwestor	Zarząd Mienia Skarbu Państwa 00-828 Warszawa ul. Prosta 69		
Zespół projektowy	Projektant	Nr upr.	Podpis
	mgr inż. arch. Barbara Odolczyk	Wa-557/93	
Data	Warszawa, luty 2020r.		
Stadium	PROJEKT WYKONAWCZY		PW
Branża	ARCHITEKTURA		A
Temat rys.	Rzut dachu		
Skala/nr rys.	1:50		Aw01