grupa taryfowa W-5.

Umowa nr ……..

zawarta w dniu ……. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą w Warszawie 00-950, Plac Bankowy 3/5, **NIP 525-22-48-481**, reprezentowanym przez:

……. – …….. Zarządu Mienia Skarbu Państwa z siedzibą w Warszawie 00-838, ul. Prosta 69, działającym na podstawie pełnomocnictwa ……..……,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

firmą .....

z siedzibą w ..... przy ul. .....

REGON ……., NIP ……., KRS ……..

reprezentowaną przez:

……. ……..

……. ……..

na podstawie pełnomocnictwa ……

zwaną/ym dalej „**Sprzedawcą”**,

W wyniku dokonania wyboru Sprzedawcy w przetargu nieograniczonym przeprowadzonym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści :

§ 1.
Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) do instalacji znajdującej się w Obiektach Odbiorcy określonych w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.
2. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.), zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).

3. **Sprzedawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym, numer koncesji……., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Usługa dystrybucji paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w obiektach, o którym mowa w ust. 1 odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego –(zwanego dalej OSD).
5. Niniejsza Umowa reguluje warunki sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego oraz świadczenie usług dystrybucyjnych.
6. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną Umowę z OSD, o którym mowa w ust. 4 umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego wysokometanowego do instalacji znajdującej się w obiektach Odbiorcy za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
7. Odbiorca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy zakwalifikowany jest do grupy taryfowej W-5.

§ 2.
Zobowiązania Stron

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się do dostarczania paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 Kpa do instalacji znajdującej się w obiektach Odbiorcy określonych w **załączniku nr 1** oraz przenosić na Odbiorcę własność dostarczanego mu paliwa gazowego
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się do:
    a. dostarczania paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 niniejszej Umowy,
    b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
    c. udostępnienia Odbiorcy otrzymanych od właściwego OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostarczania paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w obiekcie objętym Umową,
3. **Odbiorca** zobowiązuje się do:
    a. pobierania paliwa zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
    b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb,
    c. terminowego regulowania należności za dostarczone paliwo gazowe oraz innych należności związanych ze sprzedażą tego paliwa, nabywania i odbioru paliwa gazowego w celu wykorzystania na potrzeby własne przez następujące urządzenia gazowe wskazane w **załączniku nr 3**,
    d. Odbiorca oświadcza, że będzie nabywał i odbierał paliwo gazowe z przeznaczeniem na cele określone w formularzu „ Oświadczenie odbiorcy o przeznaczeniu paliwa gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego”, stanowiące **załącznik nr 2**,
    e. poinformowania na piśmie, telefonicznie lub faksem (numer telefonu ,faksu będzie wskazany w fakturze) Sprzedawcę o dokonanej zmianie urządzeń gazowych skutkującym zmianą celu przeznaczenia paliwa gazowego, o których mowa w pkt. d, powyższe zawiadomienie nie zastępuje ewentualnego obowiązku zmiany warunków przyłączenia do sieci gazowej ,
    f. przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zawartych umowach kompleksowych, zmianie gazomierza w układzie pomiarowo rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. Strony zobowiązują się do:
    a. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe,
    b. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe.
5. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości dostawy paliwa gazowego oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie paliwa gazowego do instalacji w obiektach Odbiorcy w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

6. Strony ustalają, że w przypadku, gdy Odbiorca będzie podlegał ograniczeniom poboru paliwa gazowego na podstawie ustawy o zapasach Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu.
7. Sprzedawca *posiada/nie posiada*[*] serwis internetowy – wirtualna obsługa klienta zapewniający nieograniczony dostęp do archiwum rozliczeń oraz stanów zużycia gazu, faktur elektronicznych i innych usług przez 24h na dobę i 7 dni w tygodniu – adres internetowy domeny ……..

§ 3.
Standardy jakościowe

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Odbiorcy standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Sprzedawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w. ustawy.
3. Zamówienie dotyczące ilości paliwa gazowego oraz zamówienie mocy umownej określone zostało **w załączniku nr 3** (opis przedmiotu zamówienia) .

§ 4.
Ceny i stawki opłat

1. Własność paliwa gazowego przechodzi na Odbiorcę po dokonaniu pomiaru na wyjściu z układu pomiarowego.
2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu dostarczania paliwa gazowego do obiektów o których mowa w § 1 ust. 1 dokonane będzie odpowiednio według ofertowych jednostkowych cen i stawek opłat brutto **dla Taryfy W-5 :**
    a. za 1 kWh paliwa gazowego w wysokości …… [zł/ kWh]
    b. za opłatę dystrybucyjną stałą w wysokości …… [kWh/h] za h
    c. za opłatę dystrybucyjną zmienną w wysokości …… [zł/kWh] z dokładnością do piciu miejsc po przecinku oraz
    d. za opłatę abonamentową w wysokości …….. [zł/m-c]

    Oferta Sprzedawcy stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy .
3. Wartość przedmiotu umowy wynosi …….. netto plus podatek VAT w kwocie…….. co stanowi brutto ……..zł (słownie:……).
4. **Odbiorca** będzie sprawował nadzór nad stanem wykorzystania środków stanowiących wynagrodzenie za dostawę paliwa gazowego oraz niezwłocznie zawiadomi pisemnie **Sprzedawcę** o wyczerpaniu kwoty wynagrodzenia we wskazanym okresie rozliczeniowym w przypadku gdy będzie to miało miejsce w okresie obowiązywania Umowy. Umowa wtedy ulega rozwiązaniu z końcem okresu rozliczeniowego, w którym doszło do wyczerpania kwoty wynagrodzenia, a **Odbiorca** zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostawę paliwa gazowego do dnia rozwiązania Umowy.
5. Ceny i stawki określone w ust. 1 ulegają zmianie w przypadkach:
    a. ustawowego zwiększenia bądź zmniejszenia stawki podatku od towarów i usług (VAT) dotyczącej przedmiotu Umowy, o kwotę równą różnicy w podatku VAT odnośnie dostaw, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano ;
    b. ustawowego zwiększenia bądź zmniejszenia stawki akcyzy dotyczącej przedmiotu Umowy, odnośnie dostaw, których w dniu zmiany stawki podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano;

c. ustawowego wprowadzenia innych, dodatkowych obowiązków, w tym podatkowych, dotyczących przedmiotu zamówienia;
d. zatwierdzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowej taryfy OSD zmieniającej stawki opłat dystrybucyjnych (stałej i zmiennej),po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Odbiorcy wraz z doręczeniem taryfy cen i opłat.

6. **Odbiorca** zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości zamówienia w stosunku do zapotrzebowania określonego w **załączniku nr 3** (opis przymiotu zamówienia) .
7. Z tytułu różnicy między przewidywaną ilością nabywanego paliwa, a faktycznie zakupioną w oparciu o uprawnienie **Odbiorcy** wynikające z ust. 7 **Sprzedawcy** nie przysługują żadne roszczenia uzupełniające czy odszkodowawcze.
8. W przypadku wystąpienia w okresie obowiązywania Umowy zapotrzebowania większego niż przewidziano w **załączniku nr 3** (opis przymiotu zamówienia) **Sprzedawca** sprzeda paliwo gazowe Odbiorcy w cenach jednostkowych wskazanych w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 5.

§ 5.
Rozliczenia

1. Do rozliczeń z tytułu Umowy kompleksowej mają zastosowanie ceny, opłaty i zasady ich stosowania zawarte w niniejszej Umowie i w ofercie Sprzedawcy - **załącznik nr 4 do niniejszej Umowy** przewidziane dla grupy taryfowej W-5**.**
2. Należności z tytułu dostarczania Paliwa gazowego będą regulowane przez Odbiorcę na podstawie faktur w terminie wskazanym w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczania ww. dokumentów nie później niż 7 (siedem) dni przed terminem płatności w określonym, w Umowie zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Należności za Paliwo gazowe Odbiorca zobowiązuje się uiszczać według następujących zasad:
    a. **Sprzedawca** w terminie do 7 (siódmego) dnia miesiąca gazowego będzie wystawiał **Odbiorcy** fakturę wstępną na podstawie prognozowanego zużycia Paliwa gazowego zawartego **w załączniku nr 3** (opis przedmiotu zamówienia) i faktura ta obejmować będzie 50% należności za paliwo gazowe wyznaczonej wg. cen oferty i ustalonych **w załączniku nr 3** (opis przedmiotu zamówienia) ilości zamówionego na dany miesiąc gazowy paliwa gazowego oraz zamówionej mocy umownej.
    b. ostateczne rozliczenie należności za dostarczone Paliwo gazowe w każdym miesiącu gazowym następuje na podstawie wystawianej przez **Sprzedawcę** w terminie do 7 (siódmego) dnia miesiąca następującego po miesiącu gazowym faktury rozliczeniowej, której kwota uwzględniać będzie ilość faktycznie dostarczonego paliwa gazowego w poprzednim miesiącu gazowym, której kwota zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z faktury wstępnej, o której mowa w pkt. a.
4. Rozliczanie ilości dostarczonego Paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie rzeczywistych wskazań układu pomiarowego w obiekcie, z uwzględnieniem współczynnika konwersji wyliczonego dla grupy taryfowej W-5, przy czym odczyt z układu pomiarowego odbywać będzie się nie częściej niż raz w miesiącu.
5. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej ilości paliwa gazowego **Odbiorca** jest obowiązany do uregulowania należności na podstawie ilości paliwa gazowego pobranego w tym okresie w poprzednim Roku gazowym. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tego paliwa.
6. Jeżeli błędy wskazane w ust. 4 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczone paliwo gazowe **Sprzedawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych (-ej) faktur (-y).

§ 6.
Płatności

1. Podstawą dokonania zapłaty przez Odbiorcę będzie wystawianie faktur. Faktury wystawiane będą przez Sprzedawcę **na nabywcę Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481**, zaś **Odbiorcą i płatnikiem będzie Zarząd Mienia Skarbu Państwa, ulica Prosta 69, 00-838 Warszawa.**
2. Należności z tytułu wystawianych faktur będą regulowane przez **Odbiorcę** w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktur na podane numery kont wskazane na składanych fakturach. Sprzedawca zobowiązany jest każdorazowo wskazać termin zapłaty na fakturze.
3. W przypadku doręczenia faktur w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
4. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy .
5. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
6. Wniesienie przez Odbiorcę reklamacji do Sprzedawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
7. **Odbiorca** oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP).
8. **Odbiorca** oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 7.
Wstrzymanie sprzedaży paliwa gazowego

1. **Sprzedawca** może wstrzymać dostawę paliwa gazowego w przypadku nieuiszczenia przez **Odbiorcę** należności za paliwo gazowe oraz innych należności związanych z dostarczaniem tego paliwa.
2. Wstrzymanie sprzedaży paliwa gazowego następuje poprzez wstrzymanie dostarczania paliwa gazowego przez OSD na wniosek **Sprzedawcy** .
3. **Sprzedawca** może wstrzymać dostawę paliwa gazowego, gdy **Odbiorca** zwleka z zapłatą za pobrane paliwo gazowe, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwu-tygodniowym terminie oraz powiadomienia **Odbiorcy** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży paliwa gazowego i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostawy paliwa gazowego z świadczeniem usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Sprzedawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za paliwo gazowe oraz innych należności związanych z dostarczaniem tego paliwa.
5. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży paliwa gazowego wskutek naruszenia przez **Odbiorcę** warunków Umowy oraz obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 8.
Okres obowiązywania Umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od **01.04.2021 r.** do **31.03.2023 r**.

§ 9.
Siła wyższa

1. Niewykonanie w całości lub w części zobowiązań stron wynikających z niniejszej Umowy nie może być wykorzystane wobec drugiej strony do dochodzenia roszczeń, jeśli przyczyną niewykonania jest siła wyższa.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenia niemożliwe do przewidzenia, w chwili zawierania Umowy, na które strony nie mają wpływu i są przez strony niemożliwe do pokonania, a w szczególności: klęski żywiołowe, wojny, mobilizacje, zamknięcie

granic, akty prawne organów władzy lub administracji publicznej uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części.

§ 10.
Zmiana i rozwiązanie Umowy

1. Zgodnie z art.144 Prawa zamówień publicznych Odbiorca przewiduje istotne zmiany zawartej Umowy dotyczące odpowiednio wartości Umowy lub zakresu przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

   a. zmiany cen i stawek określonych w § 4 ust. 5,
   b. zmian , o których mowa w § 4 ust.6 i 8,
   c. zmiany w przepisach prawa lub wykładni jego przepisów,
   c. wystąpienie okoliczności, na które strony nie miały wpływu, a dotyczące działań lub zaniechań osób trzecich, osób upełnomocnionych przez strony umowy, organów Odbiorcy, w stosunku do okoliczności towarzyszących zawarciu Umowy, a wpływających obiektywnie – bezpośrednio lub pośrednio w sposób dalece utrudniający lub czyniący niemożliwym spełnienie świadczeń stron Umowy w sposób określony pierwotnie w Umowie,
   d. wystąpienia okoliczności, na które strony nie miały wpływu, a dotyczące działania sił przyrody,
   e. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
   f. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Odbiorcę lub Sprzedawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Odbiorcy,
   g. zmniejszenia zakresu dostawy,
   h. zmiany Umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust 1 pkt 2-6 Prawa zamówień publicznych.

2. Zgodnie z art.142 ust.5 pkt 1-4 Prawa zamówień publicznych w przypadku, gdy konieczność zmiany wysokości wynagrodzenia Sprzedawcy wynikać będzie ze zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, a także zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę,
3. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt. 1 Prawa zamówień publicznych wysokość wynagrodzenia Sprzedawcy zostanie naliczona na podstawie nowych przepisów, zgodnie z § 4 ust. 5,
4. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt. 2 Prawa zamówień publicznych wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt. 3 i 4 Prawa zamówień publicznych wynagrodzenie Sprzedawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść

w celu uwzględnienia tej zmiany przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Odbiorcy.

6. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust. 2-5 może nastąpić na wniosek Wykonawcy z udokumentowaniem wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności**.**
8. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze Stron z zachowaniem siedmiodniowego (7) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez drugą Stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym, odpowiednim terminie.
9. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
10. W przypadku, gdy okoliczność siły wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż sześćdziesiąt (60) dni w Roku umownym, Strona, która została zawiadomiona o działaniu siły wyższej może rozwiązać Umowę z zachowaniem co najmniej czternastodniowego (14) terminu wypowiedzenia.
11. Odbiorca może odstąpić od Umowy w przypadku określonym w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczane jest paliwo gazowe na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 11.
Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonanie niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016., dalej RODO), dla których Administratorem danych jest Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim.
2. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Sprzedawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osoba fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Sprzedawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.

§ 12.
Postanowienia końcowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. **Sprzedawca** nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody **Odbiorcy** pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 10 ust.12.
3. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron i wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo energetyczne oraz Ogólne warunki Umowy kompleksowej dostarczania gazu obowiązujące u Sprzedawcy (stanowiące załącznik do niniejszej Umowy) w zakresie niesprzecznym z niniejszą Umową.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy. jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby **Odbiorcy.**
6. Strony wskazują następujące adresy korespondencyjne:

   Zamawiający:

   Zarząd Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa

   Sprzedawca:

   ……

7. Wszelka korespondencja między Stronami będzie kierowana na adresy, o których mowa w ust. 6.
8. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie adresów, o których mowa w ust. 6, pod rygorem uznania korespondencji wysyłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

§ 13.

1. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla **Sprzedawcy** i dla **Odbiorcy**.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

   a. **załącznik nr 1** wykaz obiektów,
   b. **załącznik nr 2** (dokument wybranego Sprzedawcy) „Oświadczenie odbiorcy o przeznaczeniu paliwa gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego",
   c. **załącznik nr 3** - opis przedmiotu zamówienia,
   d. **załącznik nr 4** – formularz ofertowy

Odbiorca **Sprzedawca**

…… ……

załącznik nr 3 istotnych postanowień Umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

w grupie taryfowej W-5, OSD 5,1.;

Przedmiotem zamówienia jest Zakup Paliwa gazowego - Gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) przy ciśnieniu niższym niż 1,6 kPa do instalacji znajdujących się w obiektach Skarbu Państwa położonych na obszarze m. st. Warszawy oraz zapewnienie świadczenia usługi dystrybucyjnej na paliwo gazowe przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego wyznaczonego do pełnienia funkcji operatora systemu dystrybucyjnego na obszarze, miasta stołecznego Warszawy, zlokalizowanych w niżej wymienionych obiektach na terenie m. st. Warszawy zarządzanych i administrowanych przez Zarząd Mienia Skarbu Państwa, zwanymi dalej „Punktami poboru".

1. *Obiekty w grupie taryfowej W-5, OSD 5,1.;*

Lp	Adres	jakie urządzenie Nr licznika	moc umowna kWh	Dzielnica	taryfa sprzedawcy	 OSD	Zużycie kWh
1	2	3		5		8	8
1	Ciupagi 2 B	kocioł gazowy 1 szt. 04COMMONRG16---120360	340	Białołęka	W-5	W 5.1	599 150
2	Ciupagi 2 bl. I	kocioł gazowy 1 szt. 04CG161203592801707	197	Białołęka	W-5	W 5.1	368 000
3	Ciupagi 2 bl. II	kocioł gazowy 1 szt. 04CG161203512770224	197	Białołęka	W-5	W 5.1	494 500
4	Ciupagi 2 bl. III	kocioł gazowy 1 szt. 04CG161203612770326	197	Białołęka	W-5	W 5.1	442 750
5	Ciupagi 2 C	kocioł gazowy 1 szt. 04CG161203582815076	285	Białołęka	W-5	W 5.1	609 500
6	Ciupagi 2 D	kocioł gazowy 1 szt. 13ITRON/RG16---3400703260	483	Białołęka	W-5	W 5.1	1 265 000
7	Ludna 4	kocioł gazowy CO 2 szt. 08MG16N0008202650557	219	Śródmieście	W-5	W 5.1	640 550

Razem	4 419 450

2. Szacunkowa ilość dostarczanego Paliwa Gazowego w okresie obowiązywania umowy – dostawy i sprzedaży Gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa w poszczególnych taryfach:

Lp	Taryfa	ilość punktów	szacowana ilość paliwa gazowego w kWh/h
1	**x**	x	**x**
2	**x**	x	**x**
3	**x**	x	**x**
4	**x**	x	**x**
5	**W-5, OSD W-5,1**	7	**4 419 450**
	Razem		**4 419 450**

Prognozowane zużycie gazu ziemnego wysokometanowego ma charakter jedynie orientacyjny, służący do porównania ofert i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu w podanej ilości. Sprzedawcy nie będzie przysługiwało jakiekolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego prognozowanej ilości gazu.

3. Zamawiający ma prawo do zmniejszenia ilości punktów „ poboru Paliwa Gazowego, w stosunku do obiektów wymienionych w pkt 1 w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu wskazanego w tym punkcie. W opisanym przypadku strony dopuszczają możliwość cesji praw i obowiązków wynikających z umowy kompleksowego dostarczenia paliwa gazowego do danego obiektu lub rozwiązania takiej umowy za porozumieniem stron.
4. Paliwo gazowe powinno spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 poz. 833 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych do ustawy, a także ustawy z dnia 16.02.2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasobach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa

i zakłóceń na rynku naftowym (Dz. U. z 2019 poz. 1517) w przypadkach przewidzianych w ustawie.

5. Kod CPV:

   09120000-6 – gaz ziemny wysokometanowy,

   ……

   ……

6. Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy na okres 24 miesięcy lub do wyczerpania kwoty umowy zależnie, które zdarzenie nastąpi wcześniej

7. Dodatkowe informacje dot. realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są w;

   a) Koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu gazem, wydanym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki – podstawa prawna: art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 poz. 833 ze zm.),

   b) Odnośnie dystrybucji gazu:
      - aktualnie obowiązującej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji gazu – w przypadku Wykonawców będących właścicielem sieci dystrybucyjnej, wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki – podstawa prawna: ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 poz.833 ze zm.),
      - umowie generalnej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) na świadczenie usług dystrybucyjnych gazu odpowiednio na obszarze, na którym znajdują się miejsca- punkty poboru gazu.

8. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy określa wzór Umowy, kompleksowej dostawy paliwa gazowego do obiektów zaopatrywanych w gaz Ziemny w grupach taryfowych; W-5, OSD 5,1.

   - przy czym odbiorca przewiduje zawarcie umowy na poszczególne punkty poboru wymienione w opisie przedmiotu zamówienia określone w pkt. 1.