



Warszawa, dnia 27 LUT 2020

MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.37.1.2020



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1499 z późn. zm.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), po rozpatrzeniu „*Ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej. W związku z planowanym dostosowaniem istniejącego budynku administracyjnego do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Budynek administracyjny Kuratorium Oświaty, Al. Jerozolimskie 32, 00-508 Warszawa*”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego - inż. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - inż. Mariana Buryka, nadesłanej przez inwestora – Zarząd Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa, przy piśmie z dnia 20 grudnia 2019 r. (data wpływu do tut. Komendy w dniu 7 stycznia 2020 r.) -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego średniowysokiego budynku użyteczności publicznej, zlokalizowanego przy Al. Jerozolimskich 32 w Warszawie, polegający na:

- 1) wyposażeniu klatki schodowej i przyległych korytarzy w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, o natężeniu światła min. 2 lx i czasie działania co najmniej 1 godziny;
- 2) rozszerzeniu systemu detekcji dymu z klatki schodowej o dodatkowe czujki pożarowe zlokalizowane w przyległych korytarzach na każdej kondygnacji budynku;
- 3) wyposażeniu systemu służącego do usuwania dymu z klatki schodowej w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zlokalizowane na korytarzach na każdej kondygnacji budynku.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 7. „*Ekspertyzy...*”, tj.:

- 1) szerokości spoczników klatki schodowej wynoszącej min. 1,26 m, przy wymaganej szerokości 1,5 m;
- 2) szerokości spoczników schodów do kondygnacji podziemnej wynoszącej min. 0,51 m, przy wymaganej szerokości 0,8 m;



RKP-3672-2020

- 3) wysokości stopni schodów do kondygnacji podziemnej wynoszącej maks. 0,22 m, przy dopuszczalnej wysokości 0,2 m;
 - 4) pozostawienie lokalnego obniżenia przejścia przy schodach na kondygnacji podziemnej do 1,73 m, przy wymaganej wysokości min. 2,0 m;
- przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu oraz wyłącznie w zakresie objętym ekspertyzą techniczną;
- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „*Ekspertyzą...*”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

st. bryg. mgr inż. Mirosław Jasztal
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

1. Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ul. Prosta 69
00-838 Warszawa
2. Komendant Miejski PSP
m.st. Warszawy
3. a/a