

**Wykaz Nr 10/U/2020
zawieranych umów najmu**


sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	ul. Platynowa 10 g. nr 1	6 6-01-09 WA4M/00041392/8	15,47	garaż położony w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 381 Wojewody Mazowieckiego z dnia 28 października 2020r.	na czas określony do 3 lat	14,82
2	ul. Ciupagi 2 B lokal użytkowy	30/37 4-05-11 WA3M/00518004/0	95,97	lokal użytkowy w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 399 Wojewody Mazowieckiego z dnia 2 listopada 2020r.	na czas określony do 5 lat	9,26
3	Al. Jerozolimskie 32	86/3 5-03-11 WA4M/00234556/6	61,51	lokal użytkowy w budynku mieszkalnym	Brak planu	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 406 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 listopada 2020r.	na czas określony do 3 lat	127,21
4	ul. Ciupagi 2A m 17	30/37 4-05-11 WA3M/00518004/0	28,00	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 403 Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 listopada 2020r.	na czas określony do 3 lat	*)

) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m2 powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa


Ewa Morawska - Sochacka