

**Protokół Komisji ds. rozpatrzenia ofert na najem lokali użytkowych i garaży Skarbu Państwa zgodnie z wykazem  
Nr 1/P/2021 sporządzony w 01.04.2021 r.**

Komisja w składzie :  
1. Iwona Sobiecka  
2. Kamil Benesiewicz  
3. Michał Antonowicz

| Lp. | Adres nieruchomości     | Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW              | Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup> | Minimalna miesięczna stawka czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> ) | Oferent, stawka czynszu (netto) proponowana w ofercie | Propozycja komisji   |
|-----|-------------------------|--|--|--|---|--|
| 1   | Świętokrzyska 14        | 99/3 i 99/4<br>5-03-07<br>WA4M/00305226/3                    | 133,63   | 67,80  | PHD Książnica Polska Sp. z o.o. –<br>80,20 zł/m2      | Wynająć lokal użytkowy PHD Książnica Polska Sp. z o.o. na okres 3 lat. |
| 2   | Belgradzka 12           | 18/3<br>1-11-06<br>WA2M/00387467/8                           | 39,00  | 30,00  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym             |
| 3   | Al. Jerozolimskie 32    | 86/3<br>5-03-11<br>WA4M/00234556/6                           | 137,85   | 100,50   | Brak ofert  | Skierować na wykaz do najmu poza przetargiem.                          |
| 4   | Lewicka 13/15           | 35<br>1-01-19<br>WA1M/0030154/7                              | 112,40   | 16,67  | Onfire Technologies Sp. z o.o. –<br>16,84 zł/m2       | Wynająć lokal użytkowy Onfire Technologies Sp. z o.o. na okres 3 lat.  |
| 5   | Korkowa 163 lokal U1    | 7/1<br>3-07-17<br>WA6M/00439804/1                            | 316,30   | 22,05 - parter<br>11,03 - piwnica                              | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym             |
| 6   | Korkowa 163 lokal U2    | 7/1<br>3-07-17<br>WA6M/00439804/1                            | 569,10   | 19,45 - parter, I i II piętro<br>9,73 - piwnica                | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym             |
| 7   | Złota 68                | 46, 47 i 48<br>6-01-08<br>WA4M/00050375/9<br>WA4M/00440262/5 | 364,13   | 23,90 - parter<br>7,50 - piwnica                               | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym             |
| 8   | Złota 68                | 46, 47 i 48<br>6-01-08<br>WA4M/00050375/9<br>WA4M/00440262/5 | 70,71  | 23,90  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym             |
| 9   | Powstańcza 73 g. nr. 12 | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0                           | 16,12  | 7,00   | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym             |

|    |                                      |                                      |   |  |   |  |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------|---|--|---|--|
| 10 | Powsińska 73<br>g. nr. 13            | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0   | 16,12                                     | 7,00                                     | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 11 | Powsińska 73<br>g. nr. 14            | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0   | 16,12                                     | 7,00                                     | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 12 | Lewicka 13/15 stan<br>garaż nr 1     | 35 1-01-19<br>WA2M/00186439/4        | 8,32 stan garaż<br>10,28 droga dojazdowa  | 7,00 stan garaż.<br>1,00 droga dojazdowa | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 13 | Lewicka 13/15 stan<br>garaż nr 15    | 35 1-01-19<br>WA2M/00186439/4        | 7,50 stan garaż<br>10,28 droga dojazdowa  | 7,00 stan garaż.<br>1,00 droga dojazdowa | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 14 | Lewicka 13/15 stan<br>garaż nr 22    | 35 1-01-19<br>WA2M/00186439/4        | 4,40 stan garaż<br>10,28 droga dojazdowa  | 7,00 stan garaż.<br>1,00 droga dojazdowa | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 15 | Lewicka 13/15 boks<br>nr 2           | 35 1-01-19<br>WA2M/00186439/4        | 5,10                                      | 7,00 stan garaż.<br>1,00 droga dojazdowa | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 16 | Makowska garaż nr<br>137             | 3/14 3-03-06<br>WA6M/00385664/3      | 19,00                                     | 7,00                                     | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 17 | Makowska garaż nr<br>150             | 3/14 3-03-06<br>WA6M/00385664/3      | 19,00                                     | 7,00                                     | Pan Michał Rogala – 7,00 zł/m <sup>2</sup>  | Odrzucić ofertę z uwagi na brak<br>załączenia do oferty kopii dowodu<br>rejestracyjnego pojazdu i<br>potwierdzenia wpłaty wadium.<br>Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym |
| 18 | Makowska garaż nr<br>157             | 3/14 3-03-06<br>WA6M/00385664/3      | 19,00                                     | 7,00                                     | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 19 | Chłopickiego garaż<br>nr 85          | 3/85 3-03-06<br>WA6M/00186061/1      | 19,00                                     | 7,00                                     | Pan Dariusz Gerek – 8,00 zł/m <sup>2</sup>  | Wynając garaż Panu Dariuszowi<br>Gerek na okres 3 lat.   |
| 20 | Belgijska 9 boks<br>motocyklowy nr 8 | 9/1 i 9/6 1-02-22<br>WA2M/00334168/6 | 12,33 stan garaż<br>19,37 droga dojazdowa | 7,00 stan garaż.<br>1,00 droga dojazdowa | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz<br>do najmu w trybie przetargowym  |
| 21 | Belgijska 9 boks<br>motocyklowy nr 9 | 9/1 i 9/6 1-02-22<br>WA2M/00334168/6 | 10,83 stan garaż<br>19,37 droga dojazdowa | 7,00 stan garaż.<br>1,00 droga dojazdowa | Pani Lucyna Szczepanik – 7,10<br>zł/m <sup>2</sup> za stan garażowe boks<br>motocyklowy; 1,00 zł/m <sup>2</sup> za drogę<br>dojazdową | Wynając boks motocyklowy Pani<br>Lucynie Szczepanik na okres 3<br>lat.   |

Akceptacja

Koordinator Kierownik  
ds. Finansów i Windykacji  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

.....Edyta Skarbińska.....