

**Wykaz Nr 1/PP/2021**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem poza przetargiem**  
**sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	Nowy Świat 23	86/8 5-03-11 WA4M/00193716/6	171,49	lokal użytkowy: 110,38 m <sup>2</sup> - parter, 61,11 m <sup>2</sup> - piwnica, inst.: wod-kan., cw, c.o., elektryczna (odłączona)	brak planu	gastronomia, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	80,00 - parter 40,00 - piwnica

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Oferty należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelaria, do dnia 31.03.2021 r. do godz.16.00.

Obwieszczenie wywieszono dn. 10.03.2021  
na okres 21 dni  
do 31.03.2021

Zdjęto dnia .....

Koordinator Kierownik  
ds. Finansów i Windykacji  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
Edyta Stefańska