Warszawa dnia 24.06.2021 r.

# PROTOKÓŁ KOMISJI PRZETARGOWEJ
# Z OTWARCIA OFERT postępowanie nr WNP-000004/2021

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. PZP (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.)(bez negocjacji).

**1. Zadanie:**

„Sukcesywne wykonywanie operatów szacunkowych dla potrzeb aktualizacji / ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (lub ich części) położonych na terenie m.st. Warszawy, stanowiących własność Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Prezydent m.st. Warszawy.
Łączna ilość nieruchomości – **795 sztuk.**"

**2. Data, godzina, miejsce otwarcia ofert:**
23.06.2021 r., godz. 12:05 00-838 Warszawa ul. Prosta 69 sala konferencyjna 1 piętro.

**3. Obecni ze strony Zamawiającego:**
Komisja przetargowa w składzie:
Przewodniczący: Zbigniew Małkowski
Sekretarz: Paweł Piekut
Członek: Aneta Czapla
Członek: Beata Pyśk

**4. Otwarcie ofert:**
**I.** Komisja przetargowa po zalogowaniu do platformy zakupowej pod adresem https://zmsp.eb2b.com.pl/ stwierdziła, że w postępowaniu o udzielenie Zamówienia w terminie wpłynęły trzy oferty n/w firm:

**1. Wycena Teresa Stępień, Klimontowska 23, 04-672 Warszawa.**

**2. MERITE Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Kosuniak, Jerzego Kukuczki 7, 03-002 Warszawa.**

**3. AMP WYCENA Agnieszka Makowska-Pośnik, Humańska 8, 00-789 Warszawa**

**II.** Przewodniczący komisji przetargowej za pośrednictwem Platformy Zakupowej https://zmsp.eb2b.com.pl/ w obecności Członków komisji dokonał odszyfrowania ofert.
Komisja przetargowa, ustaliła, że prawidłowo zostały złożone trzy oferty n/w firm:

**1. Wycena Teresa Stępień**
**Klimontowska 23**
**04-672 Warszawa**

**CZĘŚĆ I - netto: 113 355,00 zł.**
**- brutto: 139 426,65 zł.**
**CZĘŚĆ II - netto: 75 240,00 zł.**
**- brutto: 92 545,20 zł.**
**CZĘŚĆ III - netto: 93 090,00 zł.**
**- brutto: 114 500,70 zł.**
**CZĘŚĆ IV - netto: 108 000,00 zł.**
**- brutto: 132 840,00 zł.**

Gwarancja jakości (niewadliwości): **dla każdej części 36 + 12 miesięcy.**

**2. MERITE Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Kosuniak**
**Jerzego Kukuczki 7**
**03-002 Warszawa**

**CZĘŚĆ I - netto: 80 150,00 zł.**
**- brutto: 98 584,50 zł.**
**CZĘŚĆ II - netto: 60 800,00 zł.**
**- brutto: 74 784,00 zł.**
**CZĘŚĆ III - netto: 69 600,00 zł.**
**- brutto: 85 608,00 zł.**
**CZĘŚĆ IV - netto: 76 800,00 zł.**
**- brutto: 94 464,00 zł.**

Gwarancja jakości (niewadliwości): **dla każdej części 36 + 48 miesięcy.**

**3. AMP WYCENA Agnieszka Makowska-Pośnik**
**Humańska 8**
**00-789 Warszawa**

**CZĘŚĆ I - netto: 103 050,00 zł.**
**- brutto: 126 751,50 zł.**
**CZĘŚĆ II - netto: 45 448,00 zł.**
**- brutto: 55 901,04 zł.**
**CZĘŚĆ III - netto: 52 026,00 zł.**
**- brutto: 63 991,98 zł.**

Gwarancja jakości (niewadliwości): **dla każdej części 36 + 12 miesięcy.**