

Zarząd Mienia Skarbu Państwa
00-838 Warszawa, ul. Prosta 69

ogłasza przetarg

na oddanie w dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem:

1. na ogródki działkowe
 - a) położone przy ul. Dziwożony ogródek działkowy nr 15 o powierzchni 374,21 m²;
 - b) położone przy ul. Dziwożony ogródek działkowy nr 2 o powierzchni 377,21 m²;
 - c) położone przy ul. Kostrzyńskiej ogródek działkowy nr 2 o powierzchni 300,00 m².
 - d) Położone przy ul. Gen. S. Maczka ogródek działkowy nr 6 o powierzchni 292,00m²

2. na zorganizowanie parkingu komercyjnego przy ul. Raławickiej o pow. 900,00 m².
3. na sprzedaż choinek przy ul. Mołdawskiej/Raławickiej o pow. 220 m²

4. biurowo-usługowym:
 - a) położona przy ul. Nowy Świat 21B,
 - b) położona przy ul. Bohaterów Warszawy 31,
 - c) położona przy ul. Tarnowieckiej 55.
 - d) Położona przy Al. Ujazdowskich 25

Wywoławcza wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogródki działkowe wynosi **1,30 zł/m²**.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na zorganizowanie parkingu komercyjnego wynosi **4,94 zł/m² netto** + należny podatek VAT.

Wywoławcza wysokość jednorazowej opłaty za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na sprzedaż choinek wynosi **32 zł/m² netto** + należny podatek VAT.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy ul. Nowy Świat 21B wynosi **162,00 zł/m²** powierzchni użytkowej budynku.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Warszawy 31 wynosi:

- a) **2,38 zł/m²** powierzchni użytkowej budynku oraz
- b) **2,38 zł/m²** część nieruchomości niezabudowana budynkiem.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy ul. Tarnowieckiej 55 wynosi:

- a) **6,35 zł/m²** powierzchni użytkowej budynku oraz
- b) **3,70 zł/m²** część nieruchomości niezabudowana budynkiem.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy Al. Ujazdowskich wynosi:

- a) **67,78/m²** powierzchni użytkowej budynku oraz
- b) **17,63/m²** części nieruchomości niezabudowanej budynkiem.

Formularz ofertowy jest dostępny na stronie internetowej ZMSP: www.zmsp.warszawa.pl.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerami telefonów: 22 551 21 44, 22 551 21 77 lub 22 551 21 47.

Oferty należy złożyć w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69, V piętro w kancelarii do 10.08.2021 r. do godz. 16⁰⁰.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 11.08.2021 roku o godz. 12⁰⁰, w siedzibie ZMSP.

Zarząd Mienia Skarbu Państwa uprzejmie informuje, iż z uwagi na sytuację epidemiczną na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, otwarcie ofert odbędzie się bez udziału oferentów.


p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Morawska - Sochacka