

**Wykaz Nr 2/PP/2021**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem poza przetargiem**  
**sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Minimalna miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	Al. Jerozolimskie 32	86/3 5-03-11 WA4M/00234556/6	137,85	lokal użytkowy na parterze budynku biurowego, instalacje: elektryczna, wod.-kan., c.w., c.o.	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	100,50

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Oferty należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelaria, do dnia 20.08.2021 r. do godz. 16.00.

Obwieszczenie wywieszono dn. 30.07.2021v.  
na okres 21 dni  
do 20.08.2021v.  
Zdjęto dnia .....

Dyrektor  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
*Emilia Lenarłowicz*