

## Wykaz Nr 3/U/2021 zawieranych umów najmu

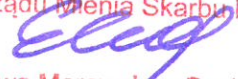
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Klarysewska 57 m 203	97/3 1-05-23 KW WA2M/00445539/9	23,19	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 233 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 maja 2021r.	na czas określony do 3 lat	*)
2	ul. Klarysewska 57 m 104	97/3 1-05-23 KW WA2M/00445539/9	24,10	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 242 Wojewody Mazowieckiego z dnia 1 czerwca 2021r.	na czas określony do 3 lat	*)
3	ul. Platynowa 10 boks nr 3	6 6-01-09 WA4M/00041392/8	6,02 - pow. użytk. 1,03- pow. drogi dojazd.	boks położony w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 209 Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 maja 2021r.	na czas określony do 3 lat	Boks: 7,68; dr. dojazd.: 1,10
4	Czerniakowska 103/105 lok. 13	48 1-03-06	55,40	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 238 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 maja 2021r.	na czas określony do 5 lat	*)

\*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009\* Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Głównie wywieszono dn. 20.07.2021r.  
na okres 21 dni  
do 10.08.2021r.  
Zdjęto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
  
Ewa Morawska - Sochacka