

Warszawa, dnia 25.10 2021 r

## ZAWIADOMIENIE

Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zawiadamia, że z dniem 25.10 2021 r otwiera przetargi na najem nieruchomości wg **Wykazu Nr 4/P/2021**. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

- **złożenie oferty** – na druku Ankiety Przetargowej zgodnie z obowiązującym Regulaminem (w przypadku wybrania więcej niż jednego usytuowania powierzchni najmu wymagane są odrębne oferty na każdą lokalizację w oddzielnych kopertach) – **w zamkniętej kopercie**,
- **wpłacenie stosownego wadium na konto Nr 02 1030 1508 0000 0005 5004 0085**
- złożenie dokumentów identyfikujących oferenta wraz z kopią wpłaty wadium – **w otwartej kopercie** (po jednym komplecie do każdej oferty)
- na kopercie powinna znajdować się informacja, że jest to oferta złożona do przetargu Wg Wykazu Nr 4/P/2021.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69 w Kancelarii na V piętrze.
2. **T e r m i n składania ofert upływa w dniu 15.11 2021 r. o godz. 16<sup>00</sup>**
3. Warunki dopuszczenia oferty do przetargu są zawarte w „Regulaminie przetargu na wynajem lokali użytkowych/garaży/powierzchni pod reklamę stanowiących własność Skarbu Państwa powierzonych w zarządzanie ZMSP”.
4. Oferty nie spełniające ww. wymogów lub złożone poza obowiązującym trybem lub po terminie składania **nie będą rozpatrywane**.
5. Do czasu rozstrzygnięcia przetargu nie będą udzielane **żadne informacje** dotyczące złożonych ofert.
6. Umowę najmu zawiera się na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.
7. Przed podpisaniem umowy najmu, oferent zobowiązany jest do wpłacenia kaucji w wysokości trzymiesięcznych należności czynszowych.
8. Po wygraniu przetargu, oferentowi (najemcy) **nie przysługuje** prawo ubiegania się o obniżkę stawki czynszu zaproponowanej w przetargu, a remont lokalu najemca wykonuje na własny koszt.
9. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny.
10. Otwarcie ofert przez Komisję Przetargową odbędzie się w dniu 16.11 2021 r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie ZMSP przy ul. Prostej 69, V piętro.
11. Z uwagi na sytuację epidemiologiczną w Rzeczypospolitej Polskiej otwarcie ofert odbędzie się **bez udziału oferentów**.
12. Dodatkowe informacje można uzyskać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69 pod numerem telefonu 22 551-21-46 lub 22 551 21 47 i na stronie internetowej: [zmsp.bip.um.warszawa.pl](http://zmsp.bip.um.warszawa.pl) i [www.zmsp.warszawa.pl](http://www.zmsp.warszawa.pl).

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Murawski - Sobieszka