

**Wykaz Nr 8/U/2021
zawieranych umów najmu**

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	ul. Bernardyńska 19 m 39 (Mokotów)	10 1-05-11 WA2M/00056875/2	59,01	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 397 Wojewody Mazowieckiego z dnia 28 września 2021r.	na czas określony do 5 lat	*)
2	ul. Bernardyńska 19 m 50 (Mokotów)	10 1-05-11 WA2M/00056875/2	32,98	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 267 Wojewody Mazowieckiego z dnia 2 lipca 2021r.	na czas określony do 5 lat	*)
3	ul. Brechta 5 m 74 (Praga-Północ)	56 4-12-03	31,68	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
4	ul. Korkowa 163 m 4 (Wawer)	7/1 3-07-17	27,83	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
5	ul. Międzynarodowa 52/54a m 36 (Praga Południe)	10 3-01-11	27,87	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
6	ul. Rechniewskiego 9b m 16 (Praga Południe)	7/1 3-06-07	29,80	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
7	ul. Tamka 4 m 43 (Śródmieście)	62 5-04-06	30,46	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)

8	ul. Ciupagi 2 bl. 1 m 8 (Białoleka)	30/37 4-05-11	23,49	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
9	ul. Gen. Andersa 21 m 73 (Śródmieście)	40 5-01-06	25,34	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
10	ul. Żeromskiego 19 m 12 (Bielany)	17 7-05-12	36,58	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
11	ul. Miła 29 m 49 (Wola)	14 6-02-03	24,43	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
12	ul. Bernardyńska 19 m 74 (Mokotów)	10 1-05-11 WA2M/00056875/2	32,76	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(5.BDZ.PS-P) w związku z realizacją projektu europejskiego pn.: „Housing first – najpierw mieszkanie”.	na czas określony do 3 lat	*)
13	ul. Belwederska 44B m 33A (Śródmieście)	9/3 5-06-17	22,32	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(6.BDZ.PS-P) na cele społeczne związane z wdrażaniem w Warszawie metody housing first.	na czas określony do 3 lat	*)
14	ul. Ciupagi 2A m 24 (Białoleka)	30/37 4-05-11	37,84	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(6.BDZ.PS-P) na cele społeczne związane z wdrażaniem w Warszawie metody housing first.	na czas określony do 3 lat	*)
15	ul. Jadźwingów 13 m 8 (Mokotów)	59 1-04-19	15,95	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: PS- P.042.13.1.2021.PDE(6.BDZ.PS-P) na cele społeczne związane z wdrażaniem w Warszawie metody housing first.	na czas określony do 3 lat	*)

16	ul. Klarysewska 57 m 214 (Mokotów)	97/3 1-05-23	15,84	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(6.BDZ.PS-P) na cele społeczne związane z wdrażaniem w Warszawie metody housing first.	na czas określony do 3 lat	*)
17	ul. Klarysewska 57 m 205 (Mokotów)	97/3 1-05-23	24,64	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(6.BDZ.PS-P) na cele społeczne związane z wdrażaniem w Warszawie metody housing first.	na czas określony do 3 lat	*)
18	ul. Łużycka 2 m 43 (Mokotów)	42 1-03-06	55,60	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 6 sierpnia 2021 r. znak: PS-P.042.13.1.2021.PDE(6.BDZ.PS-P) na cele społeczne związane z wdrażaniem w Warszawie metody housing first.	na czas określony do 3 lat	*)

) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m2 powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

Ogłoszenie wywieszono dn. 24.11.2021.
 na okres 21 dni
 do 15.12.2021.
 Zdjęto dnia

Dyrektor
 Zarządu Mienia Skarbu Państwa
 Krzysztof Lenartowicz