

Wykaz Nr 5/P/2021

nieruchomości do oddania w najem w trybie przetargowym

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do dania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)	Wadium (w zł)
1	Al. Jerozolimskie 32	86/3 5-03-11 WA4M/00234556/6	137,85	lokal użytkowy na parterze budynku biurowego, instalacje: elektryczna, wod.-kan., c.w., c.o.	brak planu	biuro, handel lub usługi	na czas określony do 3 lat	100,50	17 041,00
2	Ciupagi 2 bl. III	25/2 4-05-11	80,93	lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego, instalacje: elektryczna, wod.-kan, c.w., c.o. - z kotłowni na gaz ziemny	brak planu	na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku	na czas określony do 3 lat	10,00	996,00
3	Ciupagi 2 bl. III	25/2 4-05-11	122,18	lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego, instalacje: elektryczna, wod.-kan, c.w., c.o. - z kotłowni na gaz ziemny	brak planu	na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku	na czas określony do 3 lat	10,00	1503,00
4	Ciupagi 2A	30/1 4-05-11	89,57	lokal użytkowy w suterenie budynku mieszkalnego, instalacje: elektryczna, wod.-kan., c.w., c.o. - z kotłowni na gaz ziemny	brak planu	na biuro, handel lub usługi nie uciążliwe dla mieszkańców budynku i otoczenia	na czas określony do 3 lat	6,00	662,00
5	Lewicka 13/15 stan garaż nr 1	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	8,32 stan garaż. 10,28 droga dojazdowa	W hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00 stan garaż. 1,00 droga dojazdowa	85,00
6	Lewicka 13/15 stan garaż nr 15	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	7,50 stan garaż. 10,28 droga dojazdowa	W hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00 stan garaż. 1,00 droga dojazdowa	78,00
7	Lewicka 13/15 stan garaż nr 22	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	4,40 stan garaż. 10,28 droga dojazdowa	W hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00 stan garaż. 1,00 droga dojazdowa	51,00
8	Lewicka 13/15 boks nr 2	35 1-01-19 WA2M/00186439/4	5,10	W hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00 stan garaż. 1,00 droga dojazdowa	44,00

9	Makowska garaż nr 137	3/14 3-03-06 WA6M/00385664/3	19,00	Garaż środkowy w szeregu garaży	Brak planu	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00	164,00
10	Makowska garaż nr 157	3/14 3-03-06 WA6M/00385664/3	19,00	Garaż środkowy w szeregu garaży	Brak planu	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00	164,00
11	Makowska garaż nr 150	3/14 3-03-06 WA6M/00385664/3	19,00	Garaż środkowy w szeregu garaży	Brak planu	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00	164,00
12	Powsińska 73 g. nr 12	10/9 1-05-09 WA2M/00476448/0	16,12	W szeregu 19 garaży teren ogrodzony	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	na czas określony do 3 lat	7,00	139,00
13	Belgijska 9 boks motocyklowy nr 8	9/1 i 9/6 1-02-22 WA2M/00334168/6	12,33 stan garaż. 19,37 droga dojazdowa	W hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00 stan garaż. 1,00 droga dojazdowa	130,00
14	Belgijska 9 stan garażowe nr 1	9/1 i 9/6 1-02-22 WA2M/00334168/6	11,33 stan garaż. 19,37 droga dojazdowa	W hali garażowej pod budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Przechowywanie pojazdu mechanicznego	Na czas określony 3 lat	7,00 stan garaż. 1,00 droga dojazdowa	122,00
15	Pawia 30 boks garażowy nr 6	33 6-02-04 WA4M/00056978/8	4,32	W piwnicy budynku mieszkalnego, inst. elektryczna	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Pomieszczenie gospodarcze, magazyn	Na czas określony 3 lat	7,00	38,00

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS.
3. Stawka czynszu za garaż zgodnie z Zarządzeniem nr 58//2009 Prezydenta m.st Warszawy z dnia 23 grudnia 2014r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej w garażach Skarbu Państwa.

Oferty w formie „Ankiety przetargowej” należy składać w Kancelarii Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69, V piętro, kancelaria, do dnia 13.01.2022 r. do godz. 16.00. Ankiety Przetargową można pobrać ze strony internetowej zmsp.bip.um.warszawa.pl. Warunki przetargu zgodnie z Zawiadomieniem z dnia 23.12.2021r. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do przetargu oraz unieważnienia przetargu w całości lub w części.

Głoszenie wywieszono dn. 23.12.2021r.

na okres 21 dni
do 13.01.2022r.

Zdjęto dnia

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa


Ewa Morawska - Sochacka