

Wykaz nr 1/DT/2022

dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.) przewidziana jest do oddania w dzierżawę n.w. nieruchomości Skarbu Państwa:

L. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w dzierżawę w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Obornicka (Wilanów)	dz. nr 3/3 obręb 1-05-50	390	Działka stanowi teren częściowo ogrodzony, w części utwardzony kostką betonową i płytami chodnikowymi. Na działce znajdują się pozostałości po budynku warsztatowym.	Zgodnie z mpzp rejonu Wilanowa Wysokiego i Wilanowa Niskiego Zachodniego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem U7 z przeznaczeniem na usługi kamieniarskie.	Wydzierżawienie z przeznaczeniem na utworzenie miejsc parkingowych.	na czas określony 3 lat	5,71

1. Czynsz dzierżawny płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
3. Zasady wydzierżawiania określa zarządzenie nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. (tekst ujednolicony) – zamieszczone na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy

Obwieszczenie wywieszono dn. 11.02.2022 v
na okres 21 dni
do 4.03.2022
Zdjęte dnia

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa
Ewa Morawska-Sochacka