

Warszawa, dnia 01.03.2022 r

ZAWIADOMIENIE

Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zawiadamia, że z dniem 01.03.2022 r otwiera przetargi na najem nieruchomości wg Wykazu Nr 1/P/2022. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

- **złożenie oferty** – na druku Ankiety Przetargowej zgodnie z obowiązującym Regulaminem (w przypadku wybrania więcej niż jednego usytuowania powierzchni najmu wymagane są odrębne oferty na każdą lokalizację w oddzielnych kopertach) – w zamkniętej kopercie,
- **wpłacenie stosownego wadium na konto Nr 02 1030 1508 0000 0005 5004 0085**
- złożenie dokumentów identyfikujących oferenta wraz z kopią wpłaty wadium – w **otwartej kopercie** (po jednym komplecie do każdej oferty)
- na kopercie powinna znajdować się informacja, że jest to oferta złożona do przetargu Wg Wykazu Nr 1/P/2022.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa ul. Prosta 69 w Kancelarii na V piętrze.
2. **Termin składania ofert upływa w dniu 28.03.2022 r. o godz. 16⁰⁰**
3. Warunki dopuszczenia oferty do przetargu są zawarte w „Regulaminie przetargu na wynajem lokali użytkowych/garaży/powierzchni pod reklamę stanowiących własność Skarbu Państwa powierzonych w zarządzanie ZMSP”.
4. Oferty nie spełniające ww. wymogów lub złożone poza obowiązującym trybem lub po terminie składania **nie będą rozpatrywane.**
5. Do czasu rozstrzygnięcia przetargu nie będą udzielane **żadne informacje** dotyczące złożonych ofert.
6. Umowę najmu zawiera się na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.
7. Przed podpisaniem umowy najmu, oferent zobowiązany jest do wpłacenia kaucji w wysokości trzymiesięcznych należności czynszowych.
8. Po wygraniu przetargu, oferentowi (najemcy) **nie przysługuje** prawo ubiegania się o obniżkę stawki czynszu zaproponowanej w przetargu, a remont lokalu najemca wykonuje na własny koszt.
9. Dyrektor Zarządu Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny.
10. Otwarcie ofert przez Komisję Przetargową odbędzie się w dniu 28.03.2022 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie ZMSP przy ul. Prostej 69, V piętro.
11. Z uwagi na sytuację epidemiologiczną w Rzeczypospolitej Polskiej otwarcie ofert odbędzie się **bez udziału oferentów.**
12. Dodatkowe informacje można uzyskać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69 pod numerem telefonu 22 551-21-46 lub 22 551 21 47 i na stronie internetowej: zmsp.bip.um.warszawa.pl i www.zmsp.warszawa.pl.

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Murawska - Sochacka