



## Zarząd Mienia Skarbu Państwa

ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa, tel. 22 551 21 00, faks 22 551 21 01  
zmsp@zmsp.org.pl, www.zmsp.warszawa.pl

Warszawa, dnia 08.06.2022 r.

### OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

#### ZAMAWIAJĄCY:

Zarząd Mienia Skarbu Państwa  
ul. Prosta 69  
00-838 Warszawa

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Paweł Piekut, adres e-mail: pawel.piekut @zmsp.org.pl

Uwaga:

Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy kierować wyłącznie w formie elektronicznej (mailowej) i opatrzyć dopiskiem: „Wstępne konsultacje rynkowe, których przedmiotem jest zamówienie dot. dostarczenia oraz wdrożenia Zintegrowanego Systemu Informatycznego na istniejącej infrastrukturze sprzętowej Zamawiającego oraz świadczenia usług serwisu (utrzymania i wsparcia technicznego) i rozwoju dla potrzeb Zamawiającego.”

#### 1. Podstawa prawna

Wstępne Konsultacje rynkowe prowadzone na podstawie art. 84 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (Dz.U. 2021 poz. 1129).

#### 2. Celem wstępnych Konsultacji rynkowych jest m.in.:

- 1) ocena możliwości realizacji przez rynek potencjalnych wykonawców, zamówienia planowanego do realizacji przez Zarząd Mienia Skarbu Państwa oraz uzyskanie informacji w zakresie najlepszych i najkorzystniejszych technicznie, technologicznie, procesowo, organizacyjnie oraz ekonomicznie rozwiązań, które odpowiadać będą zakresowi planowanego przedsięwzięcia;
- 2) określenie czynników mogących wpływać na zakres, jakość oraz wartość zamówienia;
- 3) uzyskanie przez Zarząd Mienia Skarbu Państwa informacji, które mogą być wykorzystane przy doprecyzowaniu bądź formułowaniu postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, m.in. dotyczących rodzaju zastosowanych rozwiązań technicznych, systemowych, wdrożeniowych oraz określeniu ryzyk, które mogą wystąpić.

#### 3. Określenie przedmiotu wstępnych Konsultacji rynkowych:

Konsultacje rynkowe są przeprowadzane w celu przygotowania warunków Zamówienia na dostarczenie oraz wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego na istniejącej infrastrukturze sprzętowej Zamawiającego oraz świadczenia usług serwisu (utrzymanie i wsparcie techniczne) i rozwoju dla potrzeb Zamawiającego a w szczególności w celu sprecyzowania potrzeb Zamawiającego i przygotowania opisu przedmiotu zamówienia.

#### 4. Zasady zgłoszenia udziału:

- 1) wniosek o dopuszczenie do udziału we wstępnych Konsultacjach rynkowych, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do niniejszego ogłoszenia o zamiarze przeprowadzenia wstępnych Konsultacji rynkowych, należy przesłać do dnia **20.06.2022 r. do godziny 10:00**

2) wniosek należy przesać mailowo na adres [pawel.piekut@zmsp.org.pl](mailto:pawel.piekut@zmsp.org.pl) z dopiskiem „Wstępne konsultacje rynkowe, których przedmiotem jest dostarczenie oraz wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego na istniejącej infrastrukturze sprzętowej Zamawiającego oraz świadczenia usług serwisu (utrzymanie i wsparcie techniczne) i rozwoju dla potrzeb Zamawiającego.”

## 5. Sposób komunikacji

Zapraszający komunikuje się z Uczestnikami wyłącznie w formie korespondencji elektronicznej. Potwierdzeniem doręczenia korespondencji elektronicznej – jest data wskazana w elektronicznym potwierdzeniu odbioru korespondencji, a przy braku takiego potwierdzenia – przyjmuje się, że skutek doręczenia nastąpił z upływem 3 dni od daty umieszczenia korespondencji w systemie teleinformatycznym Uczestnika.

## 6. Warunki udziału we wstępnych Konsultacjach rynkowych

Do wstępnych Konsultacji rynkowych zostają zaproszeni Uczestnik/ Uczestnicy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie dostarczenia i wdrożenia Zintegrowanego Systemu Informatycznego dla podmiotów zajmujących się gospodarowaniem nieruchomościami oraz świadczenia usług serwisu (utrzymanie i wsparcie techniczne) oraz ich rozwoju.

Uczestnik / Uczestnicy zainteresowani udziałem w Konsultacjach rynkowych składają wniosek o dopuszczenie do udziału w Konsultacjach rynkowych w terminie i sposobie określonym w Ogłoszeniu.

Wniosek winien być podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Uczestnika / Uczestników.

Zarząd Mienia Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo do wykluczenia Uczestnika / Uczestników z udziału w Konsultacjach rynkowych jeżeli ich dalszy udział w istotny sposób utrudnia jego prowadzenie.

## 7. Zastrzeżenie prawne

Niniejsza Informacja nie stanowi zaproszenia do złożenia oferty ani zaproszenia do negocjacji w celu zawarcia umowy w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. 2019 poz. 1145), nie jest również ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (Dz.U. 2021 poz. 1129) . Udział w Konsultacjach rynkowych nie jest warunkiem ubiegania się przez Uczestników w przyszłości o jakiegokolwiek zamówienie publiczne ani nie gwarantuje dopuszczenia do udziału w takim postępowaniu.

Udział w Konsultacjach rynkowych nie uprawnia Uczestnika / Uczestników do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zarządu Mienia Skarbu Państwa, w szczególności w zakresie dopuszczenia Uczestnika / Uczestników do Postępowania, zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego albo dopuszczenia w Postępowaniu rozwiązań oferowanych przez Uczestnika / Uczestników.

Udział w Konsultacjach rynkowych nie jest warunkiem ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, jak również nie stanowi podstawy wykluczenia Uczestnika / Uczestników z Postępowania, będącego przedmiotem niniejszych Konsultacji rynkowych.

Załączniki:

- 1) Wniosek o dopuszczenie do udziału w Konsultacjach rynkowych z załącznikami nr 1 i 2
- 2) Regulamin Konsultacji rynkowych.

Koordinator Kierownik  
ds. Finansów i Indykacji  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
Edyta Stefańska