

Warszawa 29.07.2022 r.

PROTOKÓŁ Z OTWARCIA OFERT sprawa nr WNZ-031/2022

Postępowanie prowadzone bez stosowania ustawy zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.)

1. Zadanie:

Sukcesywne wykonywanie operatów szacunkowych dla potrzeb aktualizacji lub ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego, bądź przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych (lub ich części) położonych na terenie m.st. Warszawy, stanowiących własność Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Prezydent m.st. Warszawy oraz potwierdzanie ich aktualności po upływie 12 miesięcy od daty jego sporządzenia.
Łączna ilość nieruchomości – **250 sztuk.**

2. Data, godzina, miejsce otwarcia ofert:

29.07.2022 r., godz. 11:05 w siedzibie ZMSP, 00-838 Warszawa ul. Prosta 69

3. Przebieg otwarcia ofert:

Komisja przetargowa powołana do przeprowadzenia postępowania, po zalogowaniu do platformy zakupowej pod adresem <https://zmosp.eb2b.com.pl> stwierdziła, że w postępowaniu o udzielenie Zamówienia w terminie wpłynęły 2 oferty.

4. Firmy, adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie wraz z podaniem ceny netto, ceny brutto, terminu wykonania:

Oferta nr 1: Biuro Wyceny Nieruchomości CENROM ul. Sienkiewicza 7/22,
41-300 Dąbrowa Górnicza

cena netto: 112.500,00 PLN

cena brutto: 112.500,00 PLN

gwarancja jakości (niewadliwości) przedmiotu Zamówienia od dnia pisemnego potwierdzenia w protokole zdawczo-odbiorczym odbioru przedmiotu Zamówienia – na okres 3 lat.

termin wykonania: od dnia podpisania umowy na okres 120 dni.

Oferta nr 2: AMP Wycena Agnieszka Makowska-Pośnik ul. Humańska 8, 00-789 Warszawa

cena netto: 74.250,00 PLN

cena brutto: 91.327,50 PLN

gwarancja jakości (niewadliwości) przedmiotu Zamówienia od dnia pisemnego potwierdzenia w protokole zdawczo-odbiorczym odbioru przedmiotu Zamówienia – na okres 3 lat.

termin wykonania: od dnia podpisania umowy na okres 120 dni.

5. Kwota jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie Zamówienia:

kwota netto: 121.950,00 PLN

kwota brutto: 149.998,50 PLN

Protokół sporządził:

Główny Specjalista

Paweł Piekut

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Morawska - ~~Bochacka~~