



Zarząd Mienia Skarbu Państwa

ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa, tel. 22 551 21 00, faks 22 551 21 01
zmsp@zmsp.org.pl, www.zmsp.warszawa.pl

Warszawa, dnia 18.10.2022 r.

Znak sprawy – WNP-010/2022

Wg rozdzielnika

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 (bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. „Prawo Zamówień Publicznych” (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej Pzp na:

Wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego, poprzez dostarczenie rozwiązań informatycznych, lub rozbudowę istniejących rozwiązań informatycznych, dostosowanego do potrzeb Zarządu Mienia Skarbu Państwa wraz ze świadczeniem usług serwisu.

Do Zarządu Mienia Skarbu Państwa, za pomocą platformy zakupowej na której prowadzone jest postępowanie w dniu 14, 16 i 17.10.2022 r. wpłynęły zapytania następującej treści:

Pytanie 1

Dotyczy: 9 Wymagania w zakresie Migracji Danych, Załącznik nr 3 do SWZ

Proszę podać aktualną ilość kartotek aktywnych (bieżących) oraz wszystkich kartotek, na których figurują salda zaległości i/lub nadpłat z tytułu:

- Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności (par. 0470)
- Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości (par.0550)
- Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze (par. 0750) z podziałem na najem lokali mieszkalnych oraz pozostałe dzierżawy
- Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (par. 0760)
- Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (par. 0770)
- Wpływy z różnych opłat (par. 0690) z podziałem na poszczególne rodzaje.

Lista pozycji ustalona została na podstawie sprawozdania Rb27ZZ Zmawiającego.

Proszę o wskazanie, które z powyższych rodzajów należności importowany będzie z programu "Użytkowanie wieczyste" z modułem „Uwłaszczenie” firmy Info-System.

Odpowiedź:

Ilość kartotek nie jest stała i każdego dnia ulega zmianie poprzez zakładanie kont i ich zamykanie. Na dzień przygotowania niniejszej odpowiedzi ilość kont rozrachunkowych wynosi około:

- Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności (par. 0470) – 193 aktywnych z około 330 kont,
- Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości (par.0550) – 24983 aktywnych z około 149000 kont,
- Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze (par. 0750) z podziałem na najem lokali mieszkalnych oraz pozostałe dzierżawy – Lokale mieszkalne: aktywnych 372 z 1239 kont, pozostałe dzierżawy 515 aktywnych z 1646 kont,
- Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (par. 0760) – 125516 aktywnych kont,
- Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (par. 0770) - 10 aktywnych z około 30 kont,
- Wpływy z różnych opłat (par. 0690) z podziałem na poszczególne rodzaje - tutaj należy wyszczególnić należności z tytułu kosztów zastępstwa procesowego, zaliczek komorniczych, innych kosztów procesowych, które księgowane są na kontach, na których ewidencjonowana była należność główna - około 1000 naliczeń należności.

Pytanie 2

Dotyczy: 9 Wymagania w zakresie Migracji Danych, Załącznik nr 3 do SWZ

Proszę o doprecyzowanie wymagania związanego z przeniesieniem całości zapisów bilansowych. Czy Wykonawca ma zaimportować plan kont funkcjonujący u Zamawiającego i przenieść zapisy wszystkich lat zapisanych w systemie FK w zakresie bilansu zamknięcia czy wszystkie zapisy na kontach. Specyfika każdego systemu FK jest zwykle na tyle różna, że takie przeniesienie pełnych obrotów, a nawet tylko samych sald jest często niemożliwa, albo wymusza, by nowy system FK kontynuował logikę planu kont niezależnie od swoich często większych możliwości konfiguracyjnych. Oferent wskazuje, że identyczne stanowisko określił Komitet Standardów Rachunkowości w dokumencie z dnia 13 kwietnia 2010 r. „Stanowisko Komitetu Standardów Rachunkowości w sprawie niektórych zasad prowadzenia ksiąg rachunkowych”, rozdział VII. Zmiana systemu finansowo-księgowego w ciągu roku obrotowego, punkt 41

Fragment:

„41. Dane z dotychczasowego systemu FK mogą być przeniesione do nowego systemu FK za pomocą:

- a) zapisów szczegółowych,*
- b) obrotów lub*
- c) sald.*

Przeniesienie wszystkich zapisów szczegółowych (a) zapewnia prezentację danych

w sposób ciągły, ale jest rzadko stosowane (w szczególności, gdy zmiana systemu FK wiąże się ze zmianą planu kont, to przeniesienie zapisów szczegółowych nie jest

zazwyczaj możliwe). Na ogół przeniesienie danych z okresu poprzedzającego zmianę, do nowego systemu FK następuje w formie zagregowanej (obrotów - b albo sald - c)."

(dokument dostępny pod adresem <https://www.gov.pl/web/finanse/stanowiska-komitetu>)

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany zakładowego planu kont.

Zamawiający oczekuje importu planu kont funkcjonującego u Zamawiającego i przeniesienia zapisów wszystkich lat zapisanych w systemie FK w zakresie bilansu zamknięcia oraz wszystkich nierozliczonych zapisów na kontach rozrachunkowych.

Pytanie 3

Dotyczy: 9 Wymagania w zakresie Migracji Danych, Załącznik nr 3 do SWZ

Zgodnie z wymaganiami związanymi z harmonogramem prac wdrożeniowych rozruch systemu, a tym samym migracja danych ksiąg rachunkowych, realizowana będzie w ciągu roku obrotowego.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu wdrożenia, tak by rozruch nowego systemu ZSI w zakresie prowadzenia ksiąg rachunkowych dotyczył pełnego roku obrotowego, czyli umownie od 01 stycznia roku RRRR?

Jeżeli nie, to w nawiązaniu do dokumentu z dnia 13 kwietnia 2010 r. „Stanowisko Komitetu Standardów Rachunkowości w sprawie niektórych zasad prowadzenia ksiąg rachunkowych”, rozdział VII. Zmiana systemu finansowo-księgowego w ciągu roku obrotowego (dokument dostępny pod adresem <https://www.gov.pl/web/finanse/stanowiska-komitetu>) prosimy o doprecyzowanie wymagań migracji i uruchomienia systemu FK w ciągu roku obrotowego. W jakim terminie po zakończeniu dowolnego okresu sprawozdawczego Zamawiający przekaże dane podlegające migracji w sposób spójny i umożliwiający kontynuację zapisów księgowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany harmonogramu wdrożenia.

Zamawiający przekaże dane podlegające migracji w sposób spójny i umożliwiający kontynuację zapisów księgowych, sporządzone na dzień zamknięcia ostatniego kwartału, przed wdrożeniem etapu I.A systemu ZSI.

Pytanie 4

Dotyczy 9 Wymagania w zakresie Migracji Danych, Załącznik nr 3 do SWZ

Zgodnie z wymaganiami związanymi z harmonogramem prac wdrożeniowych rozruch systemu, a tym samym migracja danych kadrowo-płacowych, realizowana będzie w ciągu roku podatkowego.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu wdrożenia, tak by rozruch nowego systemu ZSI w zakresie prowadzenia danych kadrowo-płacowych dotyczył pełnego roku podatkowego, czyli umownie od 01 stycznia roku RRRR, a tym samym, by dotychczasowy system kadrowo-płacowy Zamawiającego odpowiadał za ewidencję wypłaconych składników pełnego roku podatkowego oraz odpowiadał za wygenerowanie dokumentów rocznych (deklaracji PIT).

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany harmonogramu wdrożenia.

Pytanie 5

Dotyczy 6 Wymagania w zakresie szkoleń, Załącznik nr 3 do SWZ oraz załącznik nr 4 do SWZ (Projektowane postanowienia Umowy)

W kontekście zapisów dotyczących szkoleń oraz zapisu projektu umowy w § 4, ust. 4, pkt b)

b) Zamawiający nie jest zobowiązany do udostępnienia jakiegokolwiek innej infrastruktury ani oprogramowania, poza Infrastrukturą Techniczną ZMSP, na której będzie realizowany Przedmiot Umowy

Proszę o doprecyzowanie czy koszty przygotowania sali szkoleniowej (lub kilku sal szkoleniowych) wyposażonych w komputery i rzutnik (w ocenie Oferenta maksymalnie 10 stanowisk na jedną salę szkoleniową) potrzebnych do przeprowadzenia szkoleń stacjonarnych ponosi Zamawiający czy Wykonawca. W ocenie Oferenta przy puli 130 użytkowników Systemu ZSI i średnim czasie szkolenia jednego pracownika wynoszącym 3 roboczdni i przy założeniu prowadzenia szkoleń dla grup nie większych niż 10 osób, liczba dni szkoleniowych to około 40 dni roboczych (kalkulacja: (130 osób/10 osób na sale)* 3 dni szkolenia = 39 RD)

Ponieważ koszty szkoleń wymagane są w projekcie umowy jako odrębna pozycja oraz że mogą one stanowić istotny koszt dla Oferenta, proszę o doprecyzowanie wymagań w tym zakresie.

Odpowiedź:

Szczegółowy opis wymagań w zakresie szkoleń został opisany w punkcie 6, załącznik nr 3 do SWZ. Zamawiający ma możliwość nieodpłatnego udostępnienia w swojej siedzibie jednej sali szkoleniowej z 10 komputerami oraz rzutnikiem.

Pytanie 6

Dotyczy: 3 Wymagania ogólne, wymaganie nr 4, Załącznik nr 3 do SWZ

System musi zapewniać współpracę z oprogramowaniem biurowym z Microsoft Office.

Co Zamawiający rozumie przez współpracę z MS Office - czy wystarczające jest emitowanie zestawień / raportów do plików xls czy doc?

Odpowiedź:

Zamawiający szczegóły wymagań określił w punkcie 3, Załącznik nr 3 do SWZ (pozycja nr 6 i 7 tabeli).

Pytanie 7

Dotyczy: 3 Wymagania ogólne, wymaganie nr 9, Załącznik nr 3 do SWZ

Proszę o doprecyzowanie pojęcia znormalizowane formaty tabel.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje aby wszystkie raporty w formie tabelarycznej były formatowane w jednakowy sposób.

Pytanie 8

Dotyczy 3 Wymagania ogólne, wymaganie nr 51, Załącznik nr 3 do SWZ

Proszę o doprecyzowanie wymagania określenia uprawnień dla danych ilościowych oraz wartościowych niezależnie dla każdego z użytkowników. Proszę o podanie minimum jednego przypadku praktycznego zastosowania w kontekście wymagań określonych w SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający podaje przykład zastosowania:

Akceptowanie wniosku urlopowego: do 7 dni - przez kierownika, powyżej 7 dni – przez Dyrektora.

Pytanie 9

W jaki stopniu Zamawiający, dopuszcza zgodności wymienianego systemu z obowiązującym systemem firmy Infosystem ?

Odpowiedź:

Zamawiający w przypadku wymiany systemu wymaga jego 100% zgodności z obowiązującym systemem firmy Infosystem oraz jego funkcjonalnościami.

Pytanie 10

Zamawiający za potrzeby ZSI przewiduje wyodrębnienie oddzielnego serwera wirtualnego, z możliwością przypisania do niego wielu procesorów wirtualnych oraz maksymalnie 64GB pamięci RAM. Przestrzeń dyskowa serwera może być w obrębie macierzy stworzonej z dysków SSD lub tradycyjnych HDD.

Jednocześnie w § 12 ust. 9 Załącznika nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia Umowy - Zamawiający przewiduje, że ilekroć w niniejszej Umowie przewidziane jest udzielenie licencji lub zapewnienie licencji na oprogramowanie, to licencja taka ma zostać udzielona bez ograniczeń ilościowych co do serwerów.

1. Czy w związku z powyższym Zamawiający przewiduje, że ZSI ma zostać jednocześnie zainstalowane na większej ilości serwerów, niż na wyodrębnionym oddzielnie serwerze wirtualnym, o którym mowa w Załączniku nr 3 do SWZ punkt 10 - Infrastruktura sprzętowa Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zainstalowania ZSI na większej ilości serwerów.

Pytanie 11

Czy Zamawiający dopuszcza udzielenie licencji na bazę danych SQL dostarczoną wraz z ZSI w postaci licencji na rdzeń – ilość rdzeni 8 (przewidującej ograniczone prawo do zainstalowania oprogramowania na serwerze, na którym liczba rdzeni jest nie większa od ilości zakupionych licencji. Ilość stanowisk mających dostęp do oprogramowania jest ograniczona tylko przez wydajność licencjonowanych rdzeniami procesorów; instalacja i korzystanie może nastąpić na nieograniczonej liczbie stanowisk. Korzystanie może obejmować użycie wewnętrzne oprogramowania przez stanowiska wewnątrz organizacji Licencjobiorcy, jak i użycie zewnętrzne poza jego organizacją, poprzez Internet. W przypadku, gdy liczba wykorzystywanych rdzeni w procesorze ulegnie zwiększeniu, Licencjobiorca poinformuje o tym Licencjodawcę celem zakupu dodatkowych licencji rdzeni.)?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie licencji na bazę danych SQL dostarczoną wraz z ZSI w postaci licencji na rdzeń.

Dyrektor
Zarządu Mienia Skarbu Państwa
Emilia Lenartowicz