



## Zarząd Mienia Skarbu Państwa

ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa, tel. 22 551 21 00, faks 22 551 21 01  
zmsp@zmsp.org.pl, www.zmsp.warszawa.pl

Warszawa, dnia 18.11.2022 r.

Znak sprawy: WNP-011/2022

wg. rozdzielnika

### ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Postępowanie prowadzone w **trybie podstawowym**, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą na:

Świadczenie usług naprawczych oraz usuwanie uszkodzeń i awarii w budynkach i nieruchomościach znajdujących się w zasobach Skarbu Państwa, w gospodarowaniu Zarządu Mienia Skarbu Państwa oraz w lokalu - siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa w Warszawie, w zakresie branży sanitarnej na rok 2023.

Zarząd Mienia Skarbu Państwa informuje, że na podstawie art. 253 ust.1 ustawy Pzp, wybrana została n/w firma:

**Oferta nr 1:** SANIT-BUD Radosław Dziurdzia, ul. Reymonta 13 05-090 Raszyn NIP: 5222276254

a) Do rozliczenia usług naprawczych zaoferowana stawka roboczogodziny jak i narzuty w wysokości:

1. Stawka roboczogodziny - SR = 33,00 zł/godz.
2. Koszty pośrednie - Kp = 65,00 %
3. Zysk - Z<sub>1</sub> = 15,00 %
4. Cena roboczogodziny kosztorysowej brutto (z narzutami) wynosi R = 62,62 zł/godz.

62,62 zł/godz. brutto

$Q_{pi} = \frac{62,62 \text{ zł/godz. brutto}}{62,62 \text{ zł/godz. brutto}} \times 60 = 60 \text{ pkt.}$

62,62 zł/godz. brutto

b) Wykonawca dysponuje dodatkowo osobą/osobami posiadającą/yymi uprawnienia budowlane wykonawcze lub wykonawczo projektowe w specjalności sanitarnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń- 1 (ilość osób) - 40 pkt.

**Łączna ilość uzyskanych pkt.: 100**

#### Uzasadnienie wyboru.

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale 18 SWZ.

Wyżej wymieniony Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu, oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu,

oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, zgodnie z kryteriami i wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia tj. łączna ilość uzyskanych punktów 100. Mając na uwadze powyższe, Zamawiający wybrał ofertę wyżej wymienionego Wykonawcy jako najkorzystniejszą.

**Pozostałe oferty:**

**Oferta nr 2:** Zakład Usługowy Instalacje Sanitarne i Budowlane Jerzy Plewik, ul. Syrokomli 15/19 m 172, 03-335 Warszawa NIP: 5241708996

a) do rozliczenia usług naprawczych oferuję stawkę roboczogodziny jak i narzuty w wysokości:

1. Stawka roboczogodziny - SR = 32,50 zł/godz.
2. Koszty pośrednie - Kp = 80,00 %
3. Zysk - Z = 18,00 %
4. Cena roboczogodziny kosztorysowej brutto (z narzutami) wynosi R = 69,03 zł/godz.

$$Q_{pi} = \frac{62,62 \text{ zł/godz. brutto}}{69,03 \text{ zł/godz. brutto}} \times 60 = 54,43 \text{ pkt.}$$

b) Wykonawca dysponuje dodatkowo osobą/osobami posiadającą/yami uprawnienia budowlane wykonawcze lub wykonawczo projektowe w specjalności sanitarnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń- 2 (ilość osób). - 40 pkt.

**łączna ilość uzyskanych pkt.: 94,43**

Dziękujemy za wzięcie udziału w postępowaniu.

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Morawska - Sochacka