



## Zarząd Mienia Skarbu Państwa

ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa, tel. 22 551 21 00, faks 22 551 21 01  
zmsp@zmsp.org.pl, www.zmsp.warszawa.pl

Warszawa, dnia 17.11.2022 r.

Znak sprawy: WNZ-050/2022

*wg. rozdzielnika*

### ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Postępowanie prowadzone bez stosowania ustawy, w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. „Prawo Zamówień Publicznych” (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) na:

**prowadzenie serwisu eksploatacyjnego, i usuwanie awarii (dalej łącznie konserwacja) w kotłowniach gazowych budynków Skarbu Państwa przy ul. Ciupagi 2 blok I, II, III, B, C, D z A, ul. Ludna 4, ul. Armii Krajowej 100, ul. Lucerny 106, ul. Zorzy 30b w Warszawie.**

Znak sprawy: WNZ-050/2022

Kwota jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia:

**netto: 124 200,00 zł.(słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące dwieście złotych),**

**brutto: 134 136,00 zł.(brutto: sto trzydzieści cztery tysiące sto trzydzieści sześć złotych).**

Zarząd Mienia Skarbu Państwa informuje, że wybrana została n/w firma:

**Oferta nr 2. EKODAR DARIUSZ MUSZYŃSKI**

**99-400 Łowicz,**

**ul. Katarzynów 41**

**e-mail: [ekodar\\_firma@wp.pl](mailto:ekodar_firma@wp.pl)**

Cena: łączna wysokość zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy od 01.01.2023r., do 31.12.2024r.

70 092,00 brutto  
 $Q_c = \text{---} \times 60\% = 60$   
70 092,00 brutto

a) Za rok 2023.

46,64 brutto (R)  
 $Q_{pi} = \text{-----} \times 20\% = 20$   
46,64 brutto (R)

b) Za rok 2024.

46,64 brutto (R)  
 $Q_{pi} = \text{-----} \times 20\% = 20$   
46,64 brutto (R)

łącznie ilość uzyskanych punktów 100.

#### Uzasadnienie

Oferta została złożona w sposób prawidłowy, uzyskała najkorzystniejszy bilans punktów w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert na łączną ilość pkt. 100.

W związku z powyższym Zamawiający dokonał jej wyboru.

Pozostałe oferty złożone w postępowaniu:

**Oferta nr 1. ALFAREX Sp. z o.o. Sp.k.**  
**02-241 Warszawa,**  
**ul. Przedpole 1**  
**e-mail: [info@alfarex.pl](mailto:info@alfarex.pl)**

Cena: łączna wysokość zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy od 01.01.2023r., do 31.12.2024r.

70 092,00 brutto  
Q<sub>c</sub> = — x 60% = 42,93  
97 956,00 brutto

a) Za rok 2023.

46,64 brutto (R)  
Q<sub>pi</sub> = ----- x 20% = 18,69  
49,90 brutto

b) Za rok 2024.

46,64 brutto (R)  
Q<sub>pi</sub> = ----- x 20% = 18,69  
49,90 brutto

Łączna ilość uzyskanych punktów 80,31

**Oferta nr 3. TERMO SERWIS SŁAWOMIR KWIATEK**  
**03-194 Warszawa,**  
**ul. Ku Rzece 9/69**  
**e-mail: [termoserwis.kwiatk@gmail.com](mailto:termoserwis.kwiatk@gmail.com)**

Cena: łączna wysokość zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy od 01.01.2023r., do 31.12.2024r.

70 092,00 brutto  
Q<sub>c</sub> = — x 60% = 26,34  
159 651,00 brutto

a) Za rok 2023.

46,64 brutto (R)  
Q<sub>pi</sub> = ----- x 20% = 19,63  
47,52 brutto

b) Za rok 2024.

46,64 brutto (R)  
Q<sub>pi</sub> = ----- x 20% = 19,63  
47,52 brutto

Łączna ilość uzyskanych punktów 65,60

**Dziękujemy za wzięcie udziału w postępowaniu.**

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Kasa Skarbu Państwa  
*Ewa Morawska*  
17. 11. 2022  
**Ewa Morawska - Sochacka**