

.....,

miejsowość

data

.....
.....
.....
.....

imię i nazwisko wnioskodawcy/-ów
numer PESEL,
adres do doręczeń,
nr telefonu / adres email

Zarząd Mienia Skarbu Państwa
ul. Prosta 69
00-838 Warszawa

ZGŁOSZENIE

zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej z wnioskiem o udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 7 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1495), **zgłaszam zamiar wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości położonej w Warszawie, przy ulicyoraz **wnoszę o udzielenie informacji o wysokości tej opłaty.****

Wnoszę o udzielenie przysługującej mi bonifikaty w wysokości % *) z tytułu uiszczenia opłaty jednorazowo.

Przysługujący mi udział w prawie użytkowania wieczystego podlegającego przekształceniu na zasadach ww. ustawy związany był z odrębną własnością lokalu nr.....i/lub miejsca garażowego nri/lub komórki lokatorskiej nr, dla którego prowadzona jest księga wieczysta KW Nr

Wskazany lokal/m.gar./kom.lok. nabyłem/am/liśmy umową zawartą aktem notarialnym Rep. A Nr z dnia

Powyższa nieruchomość (proszę zaznaczyć właściwą pozycję) :

nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. poz. 646 z późn. zm.);

- jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. poz. 646 z późn. zm.) w całości;
- jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. poz. 646 z późn. zm.) w części tj. w udziale wynoszącym części, stanowiącym stosunek powierzchni wykorzystywanej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą do ogólnej powierzchni lokalu/budynku.
- jest przedmiotem najmu**

.....
podpis wnioskodawcy/-ów

*) POUCZENIE :

1. Zgodnie z Zarządzeniem nr 9 Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 marca 2019 r. bonifikata przysługuje **osobom fizycznym** będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych **lub spółdzielniom mieszkaniowym** w wysokości 98%.
 2. Ww. podmiotom, które wniosły opłatę roczną za co najmniej 50-letni okres użytkowania wieczystego, przysługuje bonifikata w wysokości 99%.
 3. Zgodnie z art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu [...] właściwy organ udziela, na wniosek, bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości 99%:
 - 1) osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
 - 2) członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1348),
 - 3) inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz.U. z 2020 r. poz. 1790),
 - 4) kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz.U. z 2020 r. poz. 517),
 - 5) świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1398, 1492, 1493, 1578 i 1875), lub ich opiekunom prawnym
- **będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.**