


WYKAZ nr 12/DT/2022

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do wdzierżawienia:

adres nieruchomości:	ul. Farysa (Bielany)
nr działki ewidencyjnej:	4/14
nr obrębu ewidencyjnego:	7-09-02
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00511716/1
powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia:	1790 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. <i>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy</i> działka przeznaczona jest pod budowę węzła ul. Marymonckiej i Trasy Mostu Północnego. Wdzierżawienie z przeznaczeniem na zaplecze budowy.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	1 rok
czynsz – miesięcznie:	5,89 zł/m ² – miesięcznie + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

Obwieszczenie wywieszono dn. 22.12.2022 r.
na okres 21 dni
do 12.12.2022 r.
Zażądano dnia

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

Ewa Murawska - Sochacka