

Zarząd Mienia Skarbu Państwa
00-838 Warszawa, ul. Prosta 69

ogłasza przetarg

na oddanie w dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem:

1. na ogródki działkowe
 - a) położone przy ul. Dziwożony ogródek działkowy nr 25 o powierzchni 387,21 m²;
 - b) położone przy ul. Gen. S. Maczka ogródek działkowy nr 19 o powierzchni 299,00 m²;
 - c) położone przy ul. Gen. S. Maczka ogródek działkowy nr 8 o powierzchni 299,00 m².
2. na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe) przy ul. Wóycickiego 15:
 - a) o pow. 450,00 m² oraz
 - b) o pow. 145,00 m².
3. na zorganizowanie parkingu komercyjnego przy ul. Raławickiej o pow. 2141,00 m².
4. biurowo-usługowym:
 - a) położona przy ul. Nowy Świat 21B,
 - b) położona przy ul. Bohaterów Warszawy 31,
 - c) położona przy ul. Tarnowieckiej 55.

Wywoławcza wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogródki działkowe wynosi **0,41 zł/m² netto** + należny podatek VAT.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na obsługę cmentarza (wystawa i sprzedaż nagrobków, zakłady kamieniarskie, zakłady pogrzebowe) wynosi **15,47 zł/m² netto** + należny podatek VAT.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na zorganizowanie parkingu komercyjnego wynosi **4,94 zł/m² netto** + należny podatek VAT.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy ul. Nowy Świat 21B wynosi **162,00 zł/m²** powierzchni użytkowej budynku.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Warszawy 31 wynosi:

- a) **2,38 zł/m²** powierzchni użytkowej budynku oraz
- b) **2,38 zł/m²** część nieruchomości niezabudowana budynkiem.

Wywoławcza wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej przy ul. Tarnowieckiej 55 wynosi:

- a) **6,35 zł/m²** powierzchni użytkowej budynku oraz
- b) **3,70 zł/m²** część nieruchomości niezabudowana budynkiem.

Formularz ofertowy jest dostępny na stronie internetowej ZMSP: www.zmsp.warszawa.pl.
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerami telefonów: 22 551 21 77 lub 22 551 21 47.

Oferty należy złożyć w siedzibie Zarządu Mienia Skarbu Państwa, ul. Prosta 69, V piętro w kancelarii do 13.01.2021 r. do godz. 16⁰⁰.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 14.01.2021 roku o godz. 12⁰⁰, w siedzibie ZMSP.

Zarząd Mienia Skarbu Państwa uprzejmie informuje, iż z uwagi na sytuację epidemiczną na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, otwarcie ofert odbędzie się bez udziału oferentów.

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa


Ewa Morawska - Sochacka