

**Protokół Komisji ds. rozpatrzenia ofert na wydzierżawienie nieruchomości Skarbu Państwa zgodnie z wykazem
Nr 22/DT/2020 sporządzony w dniu 20.01.2021 r.**

Komisja w składzie :

1. Agnieszka Grzelak
2. Alicja Giers-Trochimczuk
3. Dominika Żuwalska


Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Minimalna miesięczna stawka czynszu netto (zł/m ²)	Oferent, stawka czynszu (netto) proponowana w ofercie	Propozycja komisji
1	Dziwożony (Bielany)	cz. dz. nr 2 obręb 7-13-03 brak KW	387,21	Stawka roczna 0,41	Katarzyna Wesołowska – 1,57 zł/m2 rocznie	Wydzierżawić ogródek działkowy nr 25 Pani Katarzynie Wesołowskiej na okres 3 lat
2	ul. gen. S. Maczka (Bielany)	cz. dz. nr 92/1 obręb 7-08-15 brak KW oraz cz. dz. nr 92/2 obręb 7-08-15 KW Nr WA1M/00480298/7	299,00	Stawka roczna 0,41	Daniel Sawicki – 3,05 zł/m2 rocznie Monika Aladyn – 2,06 zł/m2 rocznie	Wydzierżawić ogródek działkowy nr 8 Panu Danielowi Sawickiemu na okres 3 lat
3	ul. gen. S. Maczka (Bielany)	cz. dz. nr 92/1 obręb 7-08-15 brak KW oraz cz. dz. nr 92/2 obręb 7-08-15 KW Nr WA1M/00480298/7	299,00	Stawka roczna 0,41	Grzegorz Miecznikowski – 2,80 zł/m2 rocznie Witold Gostkowski – 1,10 zł/m2 rocznie	Wydzierżawić ogródek działkowy nr 19 Panu Grzegorzowi Miecznikowskiemu na okres 3 lat
4	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 62/1, 62/2 7-11-01	450,00	15,47	Brak ofert	Skierować ponownie na wykaz do dzierżawy w trybie przetargowym

		KW WA1M/00488104/7				
5	Wóycickiego 15 (Bielany)	dz. nr 62/1, 62/2 7-11-01 KW WA1M/00488104/7	145,00	15,47	Brak ofert	Skierować ponownie na wykaz do dzierżawy w trybie przetargowym
6	Racławicka (Ochota)	dz. ew. nr 43 obręb 2-03-20 i dz. 9/1 obręb 2-03-22 KW WA1M/00457856/7	2141,00	4,94	Brak ofert	Skierować ponownie na wykaz do dzierżawy w trybie przetargowym
7	Nowy Świat 21B (Śródmieście)	93 5-03-11 WA4M/00427342/3	Powierzchnia działki: 158 Powierzchnia zabudowy: 158 Powierzchnia użytkowa budynku: 388,63	Stawka dla pow. użyt. budynku: 162,00	Brak ofert	Skierować ponownie na wykaz do dzierżawy w trybie przetargowym
8	Bohaterów Warszawy 31 (Ursus)	59 2-11-06 WA5M/00439030/7	Powierzchnia działki: 927 Powierzchnia zabudowy budynku: 162	Stawka dla pow. użyt. budynku użytkowego tj. 348,70 m ² : 2,38 Stawka dla części nieruchomości do	Brak ofert	Skierować ponownie na wykaz do dzierżawy w trybie przetargowym

			Powierzchnia zabudowy garaży: 75 Powierzchnia użytkowa budynku: 348,70	obsługi budynku tj. 765 m ² : 2,38		
9	Tarnowiecka 55 (Praga Południe)	26 3-05-09 WA6M/00490207/1	Powierzchnia działki: 725 Powierzchnia zabudowy: 209 Powierzchnia użytkowa budynku: 503,17	Stawka dla pow. użyt. budynku tj. 503,17 m ² : 6,35 Stawka dla części nieruchomości niezabudowanej tj. 516 m ² : 3,70	Brak ofert	Skierować ponownie na wykaz do dzierżawy w trybie przetargowym

Podpisy Komisji :

1. AGulch
2. A Giers-Trochim
3. Dzwonkiewicz

Akceptacja
 p.o. Zastępcy Dyrektora
 Zarządu Mienia Skarbu Państwa

 Ewa Morawska - Sochacka