

Protokół Komisji ds. rozpatrzenia ofert na najem lokali użytkowych i garaży Skarbu Państwa zgodnie z wykazem  
Nr 3/N/2023 sporządzony w 29.05.2023 r.

Komisja w składzie :

1. Alicja Giers-Trochimczuk
2. Dominika Żuwalska
3. Agnieszka Wrzesińska

| Lp. | Adres nieruchomości                             | Oznaczenie nieruchomości: nr dz.ew. obręb Nr KW | Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>                                     | Minimalna miesięczna stawka czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )  | Oferent, stawka czynszu (netto) proponowana w ofercie | Propozycja komisji   |
|-----|---|---|--|---|---|--|
| 1   | ul. Korkowa 163 lokal U1 (Wawer)                | 7/1<br>3-07-17<br>WA6M/00439804/1               | Parter – 185,90 m <sup>2</sup><br>Piwnica – 130,40 m <sup>2</sup>                    | 14,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT   | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 2   | ul. Korkowa 163 lokal U2 (Wawer)                | 7/1<br>3-07-17<br>WA6M/00439804/1               | Parter, I i II piętro – 437,20 m <sup>2</sup><br>Piwnica – 131,90 m <sup>2</sup>     | 14,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT   | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 3   | ul. Ciupagi 2A (Białoleka)                      | 30/1<br>4-05-11                                 | 89,57 m <sup>2</sup>   | 4,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 4   | ul. Makowska g. nr 137 (Praga Południe)         | 3/14<br>3-03-06<br>WA6M/00385664/3              | 19 m <sup>2</sup>  | 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 5   | ul. Makowska g. nr 157 (Praga Południe)         | 3/14<br>3-03-06<br>WA6M/00385664/3              | 19 m <sup>2</sup>  | 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 6   | ul. Makowska g. nr 150 (Praga Południe)         | 3/14<br>3-03-06<br>WA6M/00385664/3              | 19 m <sup>2</sup>  | 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 7   | ul. Belgijska 9 boks motocyklowy nr 8 (Mokotów) | 9/1 i 9/6<br>1-02-22<br>WA2M/00334168/6         | Stanowisko garażowe - 12,33 m <sup>2</sup><br>Droga manewrowa – 19,37 m <sup>2</sup> | Stan. garażowe - 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT<br>Droga manewrowa – 1,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |

|    |  |                                      |                       |   |   |  |
|----|--|--------------------------------------|-----------------------|---|---|--|
| 8  | ul. Pawia 30 boks garażowy nr 6 (Wola) | 33<br>6-02-04<br>WA4M/00056978/8     | 4,32 m <sup>2</sup>   | 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 9  | ul. Pawia 30 boks garażowy nr 3 (Wola) | 33<br>6-02-04<br>WA4M/00056978/8     | 4,32 m <sup>2</sup>   | 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Robert Grymuła – 7,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup>  | <b>Wynająć Panu Robertowi Grymuła na okres 3 lat.</b>      |
| 10 | ul. Bonifacego 90 (Mokotów)            | 106<br>1-05-23<br>WA2M/00041253/8    | 55,90 m <sup>2</sup>  | 5,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 11 | ul. Raclawicka 3 (Mokotów)             | 13<br>1-01-16<br>WA2M/00000562/8     | 35,10 m <sup>2</sup>  | 6,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |
| 12 | ul. Chetmska 25 garaż nr 9 (Mokotów)   | 9/2<br>1-03-10<br>WA2M/00509429/2    | 15,70 m <sup>2</sup>  | 7,00 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT  | Bohdan Dajkowski – 7,50 zł netto za 1m <sup>2</sup> | <b>Wynająć Panu Bohdanowi Dajkowskiemu na okres 3 lat.</b> |
| 13 | Wóycickiego 15 (Bielany)               | 36, 37<br>7-11-01<br>WA1M/00488104/7 | 145,00 m <sup>2</sup> | 17,50 zł/m <sup>2</sup> – miesięcznie + VAT | Brak ofert  | Skierować ponownie na wykaz do najmu w trybie przetargowym |

Komisja:

1. *A. Giers-Trodimank*
2. *D. Zwalstka*
3. *A. Wnasinska*

Akceptacja  
p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

*[Signature]*  
Ewa Mirawska-Sochacka