

WYKAZ NR 10/N/2023

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowej nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Prostej 69 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu :

adres nieruchomości:	ul. Żąbkowska 33
nr działki ewidencyjnej:	21
nr obrębu ewidencyjnego:	4-14-05
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00446972/0
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	35,76 m ²
opis nieruchomości:	Lokal użytkowy, położony na parterze budynku, składający się z 2 pokoi, łazienki i korytarza.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na lokal usługowy dla obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	54,80 zł/ m ² netto + VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

Obwieszczenie wywieszono dn. 23.11.2023

na okres 21 dni
do 14.12.2023 r.

Zdjęcie dnia

.....

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa


Ewa Morawska - Sochacka