

Zarząd Mienia Skarbu Państwa jest jednostką organizacyjną m.st. Warszawy, prowadzoną w formie jednostki budżetowej.

Zarząd gospodaruje nieruchomościami Skarbu Państwa, lokalami mieszkalnymi i użytkowymi oraz gruntami na terenie Warszawy.

Do zadań należy:

- zarządzanie lokalami mieszkalnymi i użytkowymi,
- usuwanie awarii w lokalach Skarbu Państwa,
- zabezpieczania nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem
- wycena nieruchomości,
- naliczania opłat za nieruchomości udostępniane oraz windykacji tych należności
- zbywanie oraz nabywanie nieruchomości,
- wydzierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości,
- innych czynności związanych z gospodarowaniem nieruchomości Skarbu Państwa, powierzonych przez Prezydenta miasta stołecznego Warszawy.

Działalność Zarządu oparta jest w szczególności na podstawie:

- Statutu jednostki,
- Ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- Ustawy o finansach publicznych.