

WYKAZ nr 3/N/2024

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) dotyczący przeznaczenia n.w. nieruchomości do najmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmu przedmiotowych nieruchomości można składać w Zarządzie Mienia Skarbu Państwa przy ul. Prostej 69 w Warszawie, w terminie 21 dni od daty publikacji (wywieszenia) niniejszego wykazu:

lp. 1

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 5 / pok. 17 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	3/32
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00454567/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	35 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 2

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 9 / pok. 14 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	3/32
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00454567/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	20 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego
--	--

lp. 3

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 61 / pok. 1 i 2 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/9
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00004292/6
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	30 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 4

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 66 / pok. 15 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/10
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00495933/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	49 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 5

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 66 / pok. 17 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/10
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11

oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00495933/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	45,69 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 6

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 66 / pok. 10 i 11 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/10
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00495933/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	44,85 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 7

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 69 / pok. 8 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/7 i 6/10
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00021579/6 WA1M/00495933/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	26 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne

przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 8

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 71 / pok. 1,2,3 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/7
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00495933/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	50 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

lp. 9

adres nieruchomości:	ul. Konarskiego (Osiedle Przyjaźń) / Budynek nr 92 / pok. 11 (Bemowo)
nr działki ewidencyjnej:	6/3
nr obrębu ewidencyjnego:	6-11-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00454567/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	28,11 m ²
opis nieruchomości:	Pomieszczenie mieszkalne
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajem z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Wynajem dla aktualnego użytkownika.
okres najmu:	1 rok
czynsz – miesięcznie (netto):	*)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego
--	--

*) zgodnie z Zarządzeniem nr 1198/2024 Prezydenta m.st Warszawy z dnia 2 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym jest Prezydent m.st. Warszawy oraz wysokości kaucji pieniężnej wpłacanej przez najemcę