



ZARZĄD MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ul. Prosta 69
00-838 Warszawa

Znak sprawy: WNP-020/2024

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. zwanej dalej PZP (bez negocjacji)

Remont instalacji systemu sygnalizacji pożarowej w Domach Studenckich położonych na terenie Osiedla Akademickiego „Przyjaźń” w Warszawie tj.: „Jelonek” przy ul. Konarskiego 1, „Rogaś” przy ul. Konarskiego 3, „Sarna” przy ul. Konarskiego 4A

Do Zarządu Mienia Skarbu Państwa, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem internetowym <https://zmsp.eb2b.com.pl/> w dniach 12-14.11.2024 r. wpłynęły zapytania o następującej treści:

Pytanie nr 1. Jaki minimalny zakres pożarów testowych TF muszą wykrywać dostarczane czujniki dymu?

Pytanie nr 2. Czy czujki zasysające dymu mogą przekazywać do systemu SSP informacje o zadziałaniu i uszkodzeniu poprzez styki przekaźnikowe modułów pętlowych wejść / wyjść, a zmiana paramentów pracy czujki zasysającej będzie możliwa tylko z poziomu ww. czujki (wg SWZ: zmiana parametrów pracy w systemach zasysających i filtrowanych możliwa z poziomu centrali SSP).

Pytanie nr 3. Prosimy o uzupełnieni SWZ o projekt szczegółowy wykonawczy czujek zasysających dymu (w tym rysunek izometryczny) wraz z uzgodnieniem z Urzędem Dozoru Technicznego. Jeżeli ww. uzgodnienia brak w SWZ (co będzie skutkować brakiem możliwości odbioru systemu SSP w szybach windowych przez Urząd Dozoru Technicznego), a uzgodnienie będzie po stronie Wykonawcy to prosimy o wydłużenie terminu wykonania Umowy o czas niezbędny na wykonie niezbędnych rysunków i uzgodnień o minimum 4 tygodnie przy czy zwracamy uwagę, iż Wykonawca nie może brać odpowiedzialności za terminy prac instytucji zewnętrznych i ww. termin 4 tygodni może ulec wydłużeniu.

Pytanie nr 4. Zgodnie z Załącznikiem nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia opis przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga by Wykonawca posiadał wiedzę i zdolności techniczne w zakresie przeprogramowania istniejącego systemu TELSAP2100 oraz posiadał zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki w zakresie obsługi

izotopowych czujek dymu. Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania przetargowego będzie weryfikowane czy Wykonawca składający ofertę posiada taką wiedzę i zdolności techniczne oraz uprawnienia.

W załączeniu przesyłamy pytania do SWZ dotyczące wyżej wymienionego postępowania.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację jaki przekrój kabla światłowodowego FOC-2-SLT projektant przewidział do zastosowania pomiędzy centralami w topologii pierścienia. W projekcie jest tylko informacja, że ma być 4 włóknowy. Czy wystarczy przekrój FOC-2-SLT-HFFR PH120 /E30 4X9/125 SM CZER?

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację w jaki sposób Zamawiający zamierza zweryfikować czy oferowany sprzęt spełni parametry równoważności ujęte w dokumentacji? Na rynku istnieje wiele zamiennych systemów, które są znacznie tańsze i nie spełniają wszystkich wymagań postawionych w projekcie, dlatego wnosimy, aby oferenci na etapie składania ofert dołączyli również karty katalogowe dla centrali, oraz czujki dymu i ciepła, aby Zamawiający mógł zweryfikować czy zaproponowane urządzenia spełniają wszystkie wymagania Zamawiającego.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację czy projektant ujął w zestawieniu materiałów wszystkie uchwyty UDF, które należy zamontować? Zgodnie z obowiązującymi przepisami uchwyty UDF należy montować co 30cm, natomiast zgodnie z zestawieniem materiałów projektant chyba zakłada zastosowanie uchwytów co 1m.

Pytanie nr 8:

Prosimy o podanie łącznej ilości czujek jonizacyjnych, które należy zdemontować i zutylizować.

Pytanie nr 9:

W DS Sarna, DS Rogać ilości okablowania pomiędzy przedmiarem, a zestawieniem w projekcie się różnią (dla DS Sarna w przedmiarze jest 200m YnTKSYekw 1x2x0,8, natomiast w zestawieniu 2km, dla DS Rogaś w przedmiarze YnTKSYekw 1x2x0,8 400m, a w zestawieniu 2400m, dla DS Jelonek w przedmiarze 300m YnTKSYekw 1x2x0,8, a w zestawieniu 2300m) Wykonawca wnosi o wskazanie poprawnej ilości do montażu.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację czy stare okablowanie należy wykorzystać na potrzeby nowego systemu?

Pytanie nr 11:

Prosimy o informację czy stare okablowanie należy również zdemontować? Jeżeli tak to prosimy o podanie ilości kabla do demontażu.

Pytanie nr 12:

Czy kosztorysy ofertowe mają być przygotowane na podstawie przedmiarów?

Pytanie nr 13:

Czy ewentualne zmiany w odpowiedziach na pytania powinny być uwzględnione w kosztorysach ofertowych w osobnym dziale o treści "odpowiedzi Zamawiającego"?

Pytanie nr 14. Czy kanały elektroinstalacyjne LLK 26.030 oraz LLK 60.100 mają być bez powłoki lakierniczej czy też mają być malowane proszkowo na kolor biały RAL 9010 (oznaczenie R)?

Zamawiający w odpowiedzi:

Odp nr 1

Czujki dymu (optyczne) muszą wykrywać pożary testowe TF2 do TF5.

Odp nr 2

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Odp nr 3

Instalacja powinna zostać wykonana zgodnie z wymaganym umową czasie.

Odp nr 4

Zamawiający modyfikuje zapis §3 pkt. 12,13 14 w załączniku nr 4 do SWZ, które otrzymują brzmienie:

12) przedstawić Zamawiającemu zezwolenie Państwowej Agencji Atomistyki w zakresie obsługi czujek izotopowych dymu (demontaż i utylizacja), w dniu podpisania umowy,

13) przedstawić Zamawiającemu dokument potwierdzający autoryzację w zakresie montażu programowania i konserwacji systemu sygnalizacji pożaru oraz wizualizacji, w dniu podpisania umowy

14) przedstawić Zamawiającemu dokument uprawnienia do programowania, montażu i konserwacji istniejącego systemu (Polon Alfa Telsap 2100), w dniu podpisania umowy.

Pozostałe zapisy Istotnych postanowień umowy pozostają bez zmian.

Odp nr 5

Przekrój jest wystarczający, przy czym należy uwzględnić zastosowanie odpowiednich konwerterów światłowodowych w centrali (w tym przypadku jednomodowych)

Odp nr 6

W przypadku składania oferty na system równoważny, należy dołączyć karty katalogowe proponowanych urządzeń.

Odp nr 7

W zestawieniu została przyjęta odpowiednia ilość uchwytów UDF dla przewodów HTKSH, HDGs, NHXH oraz FOC-2-SLT - co 30 cm. Część przewodów będzie ułożona w listwach LLK ujętych w przedmiarze.

Odp nr 8

Wszystkie ilości czujek jonizacyjnych, które należy zdemontować i zutylizować, zostały wskazane w przedmiarze robót.

Odp nr 9

Należy przyjąć ilości podane w przedmiarze robót.

Odp nr 10

Należy wykorzystać istniejące okablowanie pętli dozorowych YnTKSY. Pozostałe przewody należy zamontować nowe.

Odp nr 11

Nie należy demontować starego okablowania.

Odp nr 12

Kosztorysy ofertowe mają być przygotowane na podstawie przedmiarów.

Odp nr 13

Udzielone odpowiedzi Zamawiającego na pytania, nie powodują zmian w kosztorysach.

Odp nr 14

Kanały LLK 26.030 oraz LLK 60.100 mają być w wersji bez powłoki lakierniczej.