

**Polska – Przesył wody – Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP****OJ S 242/2024 12/12/2024****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi**

---

**1. Nabywca****1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

E-mail: [zmsp@zmsp.warszawa.pl](mailto:zmsp@zmsp.warszawa.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

---

**2. Procedura****2.1. Procedura**

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Opis: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Identyfikator procedury: 237804d5-9d91-4591-bd15-1a30c7fe252b

Poprzednie ogłoszenie: 628443-2024

Wewnętrzny identyfikator: WNP-018/2024

Rodzaj procedury:

Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

**2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 65110000 Przesył wody

**2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

**2.1.3. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 069 390,20 PLN

**2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa Prawo zamówień publicznych - art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 litera a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. 2024 poz.1320 )

---

**5. Część zamówienia****5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Opis: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Wewnętrzny identyfikator: WNP-018/2024

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 65110000 Przesył wody

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Warszawa

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 069 390,20 PLN

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena

Opis: cena

Waga (wartość procentowa, dokładna): 100

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Informacje o terminach odwołania: 1. Na niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO). 2. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp (zwrot odwołania) przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 3. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym terminy na ich wniesienie, zostały ujęte w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba odwoławcza

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja realizująca płatność: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Organizacja podpisująca umowę: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

TED eSender: Publications Office of the European Union, Publications Office of the European Union

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 069 390,20 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia:

Zamówienie może zostać zrealizowane wyłącznie przez określonego wykonawcę z powodu braku konkurencji ze względów technicznych

Inne uzasadnienie: Dostawa wody i odprowadzanie ścieków, zamówienie to może być realizowane tylko przez jednego wykonawcę, tj. MPWiK, który jako jedyny podmiot na terenie, na którym zlokalizowane są nieruchomości Skarbu Państwa gospodarowane przez Zarząd Mienia Skarbu Państwa, posiada wyłączność realizacji dostawy wody i odprowadzania ścieków. Zgodnie z powyższym przedmiotowe zamówienie może być świadczone tylko przez ww. wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze (woda i odprowadzanie ścieków odpowiednio poprzez sieć wodociągową i kanalizacyjną może być dostarczana /odprowadzana do/z obiektów zamawiającego wyłącznie przez jednego wykonawcę, właściwego terytorialnie, tzn. działającego na obszarze monopolu naturalnego. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 litera a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. 2024 poz.1320 tj.), zwanej dalej także „ustawa Pzp”. W związku z powyższym Wydział Gospodarowania Nieruchomościami, informuje, iż istnieje konieczność zawarcia umowy z Miejskim Przedsiębiorstwem Wody i Kanalizacji m.st. Warszawy S.A. jedynym dostawcą wody i odbiorcą ścieków na terenie m.st. Warszawy w celu realizacji ustawowych obowiązków.

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

---

**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.

**Oferta:**

Identyfikator oferty: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001  
Wartość przetargu: 1 069 390,20 PLN  
Oferta została sklasyfikowana: tak  
Miejsce na liście zwycięzców: 1  
Wartość koncesji:  
Oferta jest ofertą wariantową: nie  
Podwykonawstwo: Nie  
Informacje dotyczące zamówienia:  
Identyfikator umowy: 009894/006/2/24  
Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP  
Data wyboru zwycięzcy: 13/11/2024  
Data zawarcia umowy: 13/11/2024  
Identyfikator umowy: 009894/007/2/24  
Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP  
Data wyboru zwycięzcy: 13/11/2024  
Data zawarcia umowy: 13/11/2024  
Identyfikator umowy: 009894/008/2/24  
Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP  
Data wyboru zwycięzcy: 13/11/2024  
Data zawarcia umowy: 13/11/2024  
Identyfikator umowy: 009894/009/2/24  
Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP  
Data wyboru zwycięzcy: 13/11/2024  
Data zawarcia umowy: 13/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/010/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 13/11/2024

Data zawarcia umowy: 13/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/011/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/012/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/013/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/014/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/015/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/016/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/017/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/018/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/020/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/021/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/022/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/023/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 15/11/2024

Data zawarcia umowy: 15/11/2024

Identyfikator umowy: 009894/024/2/24

Tytuł: Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków z nieruchomości zabudowanych SP gospodarowanych przez ZMSP

Data wyboru zwycięzcy: 16/10/2024

Data zawarcia umowy: 16/10/2024

Organizacja podpisująca umowę: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

#### 6.1.4. Informacje statystyczne:

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 069 390,20 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 069 390,20 PLN

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Numer rejestracyjny: 140001459

Departament: Zarząd Mienia Skarbu Państwa

Adres pocztowy: PROSTA 69

Miejscowość: WARSZAWA

Kod pocztowy: 00-838

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Jednoosobowe stanowisko ds. zamówień publicznych

E-mail: [zmsp@zmsp.warszawa.pl](mailto:zmsp@zmsp.warszawa.pl)

Telefon: 225512110

Adres strony internetowej: <http://zmsp.warszawa.pl/>

Profil nabywcy: <http://zmsp.warszawa.pl>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia  
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane  
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane  
Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane  
Organizacja podpisująca umowę  
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy  
Organizacja realizująca płatność

#### 8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Adres pocztowy: ul.Postępu 17A  
Miejscowość: WARSZAWA  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: (22) 458 78 01  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

##### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych  
Organ mediacyjny

#### 8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: MPWiK m.st. w Warszawie S.A.  
Numer rejestracyjny: 5250005662  
Adres pocztowy: pl. Starynkiewicza 5  
Miejscowość: WARSZAWA  
Kod pocztowy: 02-015  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [dok@mpwik.com.pl](mailto:dok@mpwik.com.pl)  
Telefon: (22) 458 78 01  
Adres strony internetowej: [www.dok@mpwik.com.pl](http://www.dok@mpwik.com.pl)

##### **Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia:** LOT-0001

#### 8.1. **ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: DPR-EC-00515.6  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu/>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: [https://op.europa.eu](https://op.europa.eu/)  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

### 11. Informacje o ogłoszeniu

---

#### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b21e6a14-eb98-43d6-9b39-b9a541669170 - 01  
Typ formularza: Wyniki  
Rodzaj ogłoszenia:  
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 29  
Ogłoszenie – data wysłania: 11/12/2024 11:30:35 (UTC)  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

#### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 759241-2024  
Numer wydania Dz.U. S: 242/2024  
Data publikacji: 12/12/2024