



Zarząd Mienia Skarbu Państwa

ul. Chmielna 85/87, 00-805 Warszawa, tel. 22 551 21 00, faks 22 551 21 01

zmsp@zmsp.org.pl, www.zmsp.warszawa.pl

Warszawa, dnia 04.02.2026 r.

Znak postępowania: WNP-033/2025

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) na:

Kompleksowa dostawa ciepła do budynków stanowiących 100% własności Skarbu Państwa na terenie m. st. Warszawy gospodarowanych przez Zarząd Mienia Skarbu Państwa obejmująca sprzedaż i przesył ciepła dostarczonego za pośrednictwem nośnika ciepła – gorącej wody.

Zarząd Mienia Skarbu Państwa na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy Pzp informuje, że wybrał jako najkorzystniejszą ofertę firmy:

Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Stefana Batorego 2 02-591 Warszawa, na podstawie złożonej oferty:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, przy zastosowaniu bieżących taryf i planowanym zużyciu energii cieplnej, określa się na łączną kwotę:

cena netto: 4.167.622,08 zł

cena brutto: 5.126.175,16 zł - ilość uzyskanych punktów w kryterium „cena brutto” – 60 pkt

2. Zaoferowany czas przystąpienia do sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego instalacji 1 godzina - ilość uzyskanych punktów w kryterium - 20 pkt

3. wskaźnik zatrudnienia osób obliczony zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale 18 ust. 18.5 SWZ wynosi: 0,63% - ilość uzyskanych punktów w kryterium – 20 pkt

łączna ilość uzyskanych pkt: 100

Uzasadnienie formalne.

W postępowaniu wpłynęły dwie oferty. Oferty zostały złożone w sposób prawidłowy, nie podlegały wykluczeniu lub odrzuceniu. Wyżej wymieniony Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu, oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu, oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, zgodnie z kryteriami i wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia tj. łączna ilość uzyskanych punktów 100. Mając na uwadze powyższe, Zamawiający wybrał ofertę wyżej wymienionego Wykonawcy jako najkorzystniejszą.

Uzasadnienie prawne:

Wyboru oferty dokonano na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy Pzp: „Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia”.

Pozostali Wykonawcy, którzy złożyli oferty (punktacja):

Orlen TERMIKA S.A. ul. Modlińska 15 03-216 Warszawa

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, przy zastosowaniu bieżących taryf i planowanym zużyciu energii cieplnej, określa się na łączną kwotę:

cena netto: 4.167.622,08 zł

cena brutto: 5.126.175,16 zł - ilość uzyskanych punktów w kryterium „cena brutto” – 60 pkt

2. Zaoferowany czas przystąpienia do sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego instalacji 24 godziny - ilość uzyskanych punktów 0,84.

3. wskaźnik zatrudnienia osób obliczony zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale 18 ust. 18.5 SWZ wynosi 0,25% - ilość uzyskanych punktów 7,93.

Łączna ilość uzyskanych pkt: 68.77